

**Aneks
z dnia 2 lutego 2009 r.
do Umowy najmu lokalu użytkowego
zawartej w Gostyniu w dniu 1 czerwca 2007 r. pomiędzy:**

Powiatem Gostyńskim, w imieniu którego działa Zarząd Powiatu Gostyńskiego reprezentowany przez:

1. Janusza Sikorę - Wicestarostę Gostyńskiego,
 2. Jerzego Ptaka - Etatowego Członka Zarządu,
- zwanym **Wynajmującym**

a

Panią Moniką Witkowską, prowadzącą **Niepubliczny Zakład Podstawowej i Specjalistycznej Opieki Zdrowotnej „PORADNIE LEKARSKIE”** z siedzibą w Łęce Wielkiej nr 80, zwaną **Najemcą**

§ 1.

Strony postanawiają zmienić umowę najmu lokalu użytkowego zawartą w dniu 1 maja 2007 r., której przedmiotem jest lokal położony w ośrodku zdrowia w Gostyniu przy ul. Wrocławskiej 8 w ten sposób, że:

1. § 2 umowy otrzymuje brzmienie:

„Wynajmujący oddaje w najem Najemcy z opisanej wyżej nieruchomości lokal użytkowy składający się z położonych na II piętrze pomieszczeń oznaczonych wg dokumentacji technicznej numerami: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 i korytarza o łącznej powierzchni użytkowej 183,88 m²”.

2. § 9 umowy otrzymuje brzmienie:

„Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony: od dnia 1 stycznia 2009 r. do dnia 31 grudnia 2011 r.”

3. § 10 otrzymuje brzmienie:

„Wynajmujący ma prawo jednostronnie rozwiązać umowę, bez zachowania okresu wypowiedzenia, w przypadku nieprzestrzegania przez Najemcę istotnych postanowień umowy, a w szczególności: § 5, § 6, § 7 i § 8.”

§2.

Pozostałe postanowienia umowy nie ulegają zmianie.

§ 3.

Aneks wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2009 r.

§ 4.

Niniejszy aneks sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach - po jednej dla każdej ze stron.

Wynajmujący

Najemca