

Protokół Nr 170/23
Zarządu Powiatu Gostyńskiego
z dnia 12 stycznia 2023 roku.

Ad 1)

Sto siedemdziesiąte posiedzenie Zarządu Powiatu Gostyńskiego otworzył Starosta Robert Marcinkowski.

Ad 2)

Starosta Robert Marcinkowski stwierdził, że Zarząd jest władny podejmować uchwały, gdyż jest zachowane quorum. Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

W posiedzeniu Zarządu uczestniczyli:

- Skarbnik Powiatu Hanna Danek,
- Sekretarz Powiatu Justyna Dębska.

Ad 3)

Starosta Robert Marcinkowski przedstawił proponowany porządek posiedzenia Zarządu Powiatu Gostyńskiego.

Sekretarz Powiatu Justyna Dębska złożyła wniosek w sprawie dodania do porządku obrad punktu 5 f) o treści: „Rozpatrzenie wniosku Firmy RAF-MAL w sprawie akceptacji umowy podwykonawczej na dostawę i montaż wyposażenia sportowego hali.”

Wniosek został przyjęty w wyniku głosowania: 5 głosów „za”.

Ad 4 a)

Protokół Nr 168 z dnia 27 grudnia 2022 r. został przyjęty w wyniku głosowania: 5 głosów „za”.

Ad 4 b)

Protokół Nr 169 z dnia 29 grudnia 2022 r. został przyjęty w wyniku głosowania: 5 głosów „za”.

Ad 5 a)

Wniosek Praktyki Pielęgniarskiej „PROVIDI” w sprawie zwiększenia środków finansowych za usługi pielęgniarskie w DPS w Chwałkowie przedstawił Wicestarosta Janusz Sikora. (nr sprawy: PCPR.403.13.I.2022.BKasp.)

Opinia PCPR w Gostyniu:

„Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Gostyniu opiniuje pozytywnie wniosek Praktyki Pielęgniarskiej „PROVIDI” Spółka Cywilna w sprawie zwiększenia środków finansowych za usługi pielęgniarskie świadczone dla podopiecznych nieobjętych pielęgniarską opieką długoterminową w Domu Pomocy Społecznej W Chwałkowie. Powiat Gostyński zwiększył liczbę miejsc w Domu Pomocy Społecznej w Chwałkowie z 87 na 96, zgodnie z decyzją Wojewody Wielkopolskiego znak PS-II.9423.1.6.2021.7 z dnia 21 grudnia 2021 r. od listopada 2022 r. udało się zappełnić wszystkie miejsca i obecnie w Domu przebywa 96 osób. Biorąc powyższe pod uwagę i postępującą inflację zasadne jest zwiększenie środków finansowych dla Praktyki Pielęgniarskiej PROVIDI z kwoty 3 000,00 zł na 4 000,00 zł.”

Zarząd Powiatu w wyniku głosowania: 5 głosów „za” postanowił udzielić odpowiedzi, że uznaje, iż kompetencje w zakresie rozpatrzenia wniosku posiada Dyrektor danej placówki w oparciu o środki, które posiada w budżecie.

Odpowiedzi udzieli PCPR w Gostyniu.

Ad 5 b)

Wniosek Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami w sprawie możliwości podniesienia czynszu najmu za lokale mieszkalne oraz pomieszczenia gospodarcze w Ciołkowie przedstawiła Sekretarz Powiatu Justyna Dębska. (nr sprawy: GN.NA.2501.45.2022)

Opinia Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki

Nieruchomościami:

„Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami informuje o możliwości podwyższenia czynszu najmu za lokale mieszkalne oraz pomieszczenia gospodarcze w Ciołkowie. Czynsz za lokale mieszkalne wynosi obecnie 2,95 zł/m² miesięcznie, do której dolicza się kwotę 1,50 zł/ m² na „fundusz remontowy”, czyli łącznie stawka ta wynosi 4,45 zł/m² miesięcznie. Do kwoty tej dolicza się koszt wywozu ścieków i energii elektrycznej w częściach wspólnych. Zgodnie z art. 8a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego wynika, że nie trzeba uzasadniać podwyżki, w wyniku której wysokość czynszu albo innych opłat za używanie lokalu w skali roku nie przekroczy albo nie następuje z poziomu wyższego niż 3% wartości odtworzeniowej lokalu. Jednak jeżeli właściciel nie uzyskuje przychodów z czynszu albo innych opłat za używanie lokalu na poziomie zapewniającym pokrycie kosztów utrzymania lokalu, jak również zapewniającym zwrot kapitału i zysk, podwyżkę pozwalającą na osiągnięcie tego poziomu uważa się za uzasadnioną powyżej tych wartości, o ile mieści się w granicach określonych w ustawie. Ustawodawca dopuszczając możliwość zmiany wysokości czynszu lub innych opłat odnosi się do wartości odtworzeniowej lokalu. Wartość wskaźnika przeliczeniowego kosztu odtworzenia budynków mieszkalnych określa wojewoda w obwieszczeniu. Wskaźnik ten dla województwa wielkopolskiego wynosi obecnie 5 507,00 zł, zatem maksymalna kwota czynszu nie wymagająca uzasadnienia wynosić może do 13,77 zł/m² ($5\,507\text{ zł} \times 3\% / 12$). Zdaniem Wydziału w tej kwocie można wyodrębnić 1,50 na "fundusz remontowy". Nie ma potrzeby podwyższania tej stawki, ponieważ Starostwo posiada jeszcze środki z tego funduszu z lat ubiegłych. Czyli na łączną stawkę 13,77 zł/m², składałby się „czysty” czynsz w kwocie 12,27 zł/m² i „fundusz remontowy” w kwocie 1,50 zł/m². Zgodnie z cytowaną wyżej ustawą o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, nowa stawka czynszu obowiązuje po upływie 3 miesięcy od dnia doręczenia

wypowiedzenia. Czynsz za pomieszczenia gospodarcze wynosi 2,40 zł/m² brutto. Proponuje się jego podniesienie do kwoty 4,80 zł/m² brutto.”

Członek Zarządu Damian Walczak powiedział, że dobrze byłoby spotkać się z mieszkańcami w sprawie propozycji podniesienia czynszu oraz poinformować ich o postępie działań w sprawie wniosków o wykup mieszkań. Powiedział, że propozycja podniesienia czynszu powinna zostać poprzedzona analizą finansową, a bez tej analizy nie rozumie do końca potrzeby podniesienia czynszu. Należy wziąć pod uwagę fakt, że w czynszu nie zawierają się opłaty z tytułu ogrzewania budynku czy wywozu ścieków, które to opłaty w ostatnim czasie zwiększyły się w sposób wyraźny.

Administratorzy takich budynków podnoszą czynsz głównie wówczas, gdy dostarczają ciepło sieciowe, a tutaj taka sytuacja nie ma miejsca. Jego zdaniem najkorzystniej będzie sprzedać budynek mieszkańcom, aby utworzyli wspólnotę mieszkaniową i sami podejmowali wszelkie decyzje z nim związane, a powiat nie będzie ponosił kosztów administrowania.

Starosta Robert Marcinkowski wyjaśnił, że podniesienie czynszu o wysokość inflacji jest optymalnym rozwiązaniem, jednocześnie nie wyklucza rozmowy z mieszkańcami oraz sprzedania im mieszkań.

Zarząd Powiatu w wyniku głosowania: 5 głosów „za” postanowił wyrazić zgodę na przygotowanie przez Wydział możliwości podniesienia stawki czynszu o wysokość inflacji 17,8% czyli 0,80 groszy za metr kwadratowy. Ewentualne głosowanie nad projektem uchwały zostanie przeprowadzone po konsultacjach z mieszkańcami. Jednocześnie Zarząd zobowiązał Członka Zarządu Damiana Walczaka do przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami w sprawie podwyżek czynszu oraz wykupu ww. mieszkań. Odpowiedzi udzieli GN.NA.

Ad 5 c)

Wniosek Spółdzielni Kółek Rolniczych ul. Jeżewska 5, 63-810 Borek Wlkp. w sprawie wyrażenia zgody na korzystanie z przystanków autobusowych w 2023 roku, w celu wykonywania przewozu (wsiadanie i wysiadanie

pasażerów) w ramach dowozu uczniów do szkół i przedszkoli na terenie Gminy Borek Wlkp. przedstawił Etatowy Członek Zarządu Szymona Jakubowski. (nr sprawy: KD.DR.6845.1.2023)

Opinia Wydziału Komunikacji i Dróg:

„W dniu 27 grudnia 2022 roku do wydziału wpłynęło pismo od Spółdzielni Kółek Rolniczych, ul. Jeżewska 5, 63-810 Borek Wlkp., która zwróciła się z prośbą o wyrażenie zgody na korzystanie z przystanków autobusowych w 2023 roku, w celu wykonywania przewozu (wsiadanie i wysiadanie pasażerów) w ramach dowozu uczniów do szkół i przedszkoli na terenie Gminy Borek Wlkp. Wydział proponuje zawarcie umowy z przewoźnikiem do dnia 30.06.2023 roku, na podstawie Załącznika nr 2 do Uchwały Nr XXVIII/248/13 Rady Powiatu Gostyńskiego z dnia 25 kwietnia 2013 roku.”

Zarząd Powiatu w wyniku głosowania: 5 głosów „za” postanowił rozpatrzyć wniosek pozytywnie i wyrazić zgodę na korzystanie z przystanków autobusowych przez przewoźników w ramach dowozu uczniów.

Odpowiedzi udzieli KD.DR.

Ad 5 d)

Wniosek Wydziału Oświaty i Spraw Społecznych w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do projektu „Szkolny Klub Sportowy” oraz zabezpieczenie środków w budżecie na 2023 rok przedstawił Wicestarosta Janusz Sikora. (nr sprawy: OS.3153.11.2022)

Opinia Wydziału Oświaty i Spraw Społecznych:

„Program „Szkolny Klub Sportowy” współfinansowany przez Ministerstwo Sportu i Turystyki jest działaniem systemowym skierowanym do uczniów szkół dla dzieci i młodzieży. Realizatorem w województwie wielkopolskim został Szkolny Związek Sportowy „Wielkopolska”. Program ma na celu umożliwienie podejmowania dodatkowej aktywności fizycznej realizowanej w formie zajęć sportowych i rekreacyjnych pod opieką nauczyciela prowadzącego zajęcia wychowania fizycznego w danej szkole. Ideą projektu

jest zorganizowanie i prowadzenie w danej szkole objętej projektem przez 35 tygodni systematycznych zajęć sportowych w wymiarze 2 razy w tygodniu dla każdego uczestnika, w 60-minutowych jednostkach ćwiczebnych, w grupach minimum 15-osobowych. Zakłada się przeprowadzenie w okresie realizacji projektu 70 jednostek zajęć sportowych dla każdej grupy. Podczas procesu rekrutacji Wydział Oświaty i Spraw Społecznych przyjął zgłoszenia 2 grup z Zespołu Szkół Rolniczych w Grabonogu oraz 1 grupy z Zespołu Szkół Ogólnokształcących i Zawodowych w Krobi, które wyraziły zainteresowanie programem. Łącznie przewiduje się udział 60 uczniów i 2 nauczycieli. Warunkiem realizacji projektu jest współfinansowanie zajęć przez Powiat Gostyński w łącznej wysokości – 2.820 zł. SZS „Wielkopolska” zobowiązuje się do pokrycia kosztów wynagrodzenia nauczycieli, zakupu i przekazania koszulek dla nauczyciela prowadzącego zajęcia oraz uczniów uczestniczących w projekcie, zapewnienie ubezpieczenia uczestników NNW oraz ubezpieczenia OC osobie prowadzącej. Wydział Oświaty i Spraw Społecznych wnioskuje o wyrażenie zgody na realizację projektu (na mocy porozumienia) oraz zabezpieczenie w budżecie na 2023 rok wkładu własnego powiatu gostyńskiego w postaci współfinansowania zajęć w wysokości 2.820 zł.”

Zarząd Powiatu w wyniku głosowania: 5 głosów „za” postanowił rozpatrzyć wniosek pozytywnie i zabezpieczyć środki finansowe na ten cel.

Odpowiedzi udzieli OS.

Ad 5 e)

Wniosek Wydziału Zarządzania i Inwestycji w sprawie wyrażenia zgody na wymianę piłkochwyków i naprawę nawierzchni boiska znajdującego się w Zespole Szkół Zawodowych w Gostyniu przy ul. Tuwima przedstawił Starosta Robert Marcinkowski.

Opinia Wydziału Zarządzania i Inwestycji:

„Wydział Zarządzania i Inwestycji zwraca się z prośbą o podjęcie decyzji w sprawie wymiany piłkochwyków i naprawy nawierzchni boiska

znajdującego się w Zespole Szkół Zawodowych w Gostyniu przy ul. Tuwima. Wybudowane w 2013 roku boisko wymaga uzupełnienia ubytków nawierzchni poliuretanowej oraz praktycznie całkowitej wymiany siatek piłkochwyków, które z uwagi okres użytkowania i warunki atmosferyczne uległy praktycznie całkowitemu zniszczeniu. Wykonanie naprawy jest konieczne dla zapewnienia bezpieczeństwa użytkowników boiska oraz uczestników ruchu na drodze i parkingu znajdujących się w jego bezpośrednim sąsiedztwie (ul. Sportowa). Koszt wykonania naprawy większych ubytków nawierzchni poliuretanowej (ok. 16 m²) oraz wymiany siatek piłkochwyków (ok. 380m²) wraz z linkami i naciągami szacuje się na około 23.000,00 zł brutto."

Zarząd Powiatu w wyniku głosowania: 5 głosów „za” postanowił rozpatrzyć wniosek pozytywnie i przekazać niezbędne środki z budżetu powiatu z rezerwy oświatowej.
Odpowiedzi udzieli WZI.

5 f)

Wniosek Firmy RAF-MAL w sprawie akceptacji umowy podwykonawczej na dostawę i montaż wyposażenia sportowego hali przedstawiła Sekretarz Powiatu Justyna Dębska.

Opinia Wydziału Zarządzania i Inwestycji:

„Wydział Zarządzania i Inwestycji informuje, że firma RAF-MAL realizująca budowę hali sportowej w ZSZ w Gostyniu przy ul. Poznańskiej zwróciła się z wnioskiem o akceptację umowy podwykonawczej na dostawę i montaż wyposażenia sportowego hali. Zgodnie z otrzymanymi od radcy prawnego pana Mieczysława Klupczyńskiego wyjaśnieniami w tej sprawie Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy na etapie wykonywania umowy. W związku z powyższym nie ma przeszkód do akceptacji projektu przedmiotowej umowy podwykonawczej."

Zarząd Powiatu w wyniku głosowania: 5 głosów „za” postanowił rozpatrzyć wniosek pozytywnie.

Odpowiedzi udzieli WZI.

Ad 6 a)

Projekt uchwały w sprawie udzielenia upoważnień kierownikom jednostek organizacyjnych przedstawiła Skarbnik Powiatu Hanna Danek.

W celu prawidłowej realizacji zadań publicznych przez poszczególne jednostki budżetowe Powiatu Gostyńskiego konieczne jest udzielenie stosownych upoważnień poszczególnym kierownikom. Wydatki budżetowe wygasają bowiem z końcem roku budżetowego, natomiast dla zapewnienia ciągłości funkcjonowania jednostek konieczne jest zaciąganie zobowiązań wykraczających poza rok budżetowy oraz związanych z realizacją przedsięwzięć.

Uchwała Nr 170/1026/23 w sprawie udzielenia upoważnień kierownikom jednostek organizacyjnych została podjęta w wyniku głosowania: 5 głosów „za”.

Ad 6 b)

Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie formy przekazywania sprawozdań przez kierowników jednostek organizacyjnych powiatu oraz powiatowych inspekcji i straży przedstawiła Skarbnik Powiatu Hanna Danek. Zgodnie z § 25 Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetu jednostki samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej Zarząd Powiatu Gostyńskiego określa sposób przekazywania sprawozdań. Zobowiązuje się jednostki organizacyjne powiatu oraz powiatowe inspekcje i straże do składania sprawozdań w formie dokumentu elektronicznego i przekazywania na elektroniczną skrzynkę podawczą.

Uchwała Nr 170/1027/23 zmieniającej uchwałę w sprawie formy przekazywania sprawozdań przez kierowników jednostek organizacyjnych powiatu oraz powiatowych inspekcji i straży została podjęta w wyniku głosowania: 5 głosów „za”.

Ad 6 c)

Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia planu finansowego na 2023 rok zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych jednostce samorządu terytorialnego ustawami, wykonywanymi przez Powiat Gostyński przedstawiła Skarbnik Powiatu Hanna Danek.

Zgodnie z art. 249 ustawy o finansach publicznych organ wykonawczy, opracowuje plan finansowy zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych jednostce samorządu terytorialnego odrębnymi ustawami, przyjmując jako podstawę dla tego planu kwotę dotacji przyznanych na ten cel w roku budżetowym oraz wielkość dochodów związanych z realizacją tych zadań, które podlegają przekazaniu do budżetu państwa.

Uchwała Nr 170/1028/23 zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia planu finansowego na 2023 rok zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych jednostce samorządu terytorialnego ustawami, wykonywanymi przez Powiat Gostyński została podjęta w wyniku głosowania: 5 głosów „za”.

Ad 6 d)

Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr 72/434/20 Zarządu Powiatu Gostyńskiego z dnia 15 października 2020 r. w sprawie centralizacji rozliczeń VAT w Powiecie Gostyńskim przedstawiła Skarbnik Powiatu Hanna Danek. Zobowiązuje się jednostki organizacyjne powiatu do składania rozliczeń częściowych VAT - JPK_V7M oraz częściowych rejestrów VAT sprzedaży i zakupu w formie dokumentu elektronicznego i przekazywania na elektroniczną skrzynkę podawczą.

Uchwała Nr 170/1029/23 w sprawie zmiany Uchwały Nr 72/434/20 Zarządu Powiatu Gostyńskiego z dnia 15 października 2020 r. w sprawie centralizacji rozliczeń VAT w Powiecie Gostyńskim została podjęta w wyniku głosowania: 5 głosów „za”.

Ad 6 e)

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie kaplicy w Bruczkowie przedstawił Wicestarosta Janusz Sikora.

Wyraża się zgodę Dyrektorowi Domu Pomocy Społecznej w Zimnowodzie na użyczenie Parafii Rzymskokatolickiej p.w. św. Jakuba Większego Apostoła w Cerekwicy Starej na czas nieoznaczony kaplicy znajdującej się w budynku położonym w Bruczkowie na działce nr 8/2. Upoważnia się Panią Grażynę Wirę – Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Zimnowodzie do zawarcia umowy użyczenia, o której mowa w § 1 niniejszej uchwały, w imieniu Zarządu Powiatu Gostyńskiego zgodnie z niniejszą uchwałą oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

Uchwała Nr 170/1030/23 w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie kaplicy w Bruczkowie została podjęta w wyniku głosowania: 5 głosów „za”.

Ad 6 f)

Projekt uchwały w sprawie udzielenia pełnomocnictwa przedstawiła Sekretarz Powiatu Justyna Dębska.

Zarząd udzielił pełnomocnictwo dla Pana Marcina Kuciaka reprezentującego firmę Biuro Projektowo - Konsultingowe MKM - Projekt inż. Marcin Kuciak, ul. Kazimierza Wielkiego 5/1, 61-863 Poznań w przedmiocie uzyskania na rzecz Powiatu Gostyńskiego wszelkich decyzji, pozwoleń, uzgodnień oraz opinii niezbędnych do opracowania dokumentacji technicznej na zadanie pod nazwą: „Aktualizacja dokumentacji na rozbudowę drogi powiatowej nr 4803P Poniec – Krobia od skrzyżowania z drogą powiatową nr 4906P do granicy gminy (Poniec-Krobia) od km 4+400 do km 5+500 (ulica Kusza).”

Uchwała Nr 170/1031/23 w sprawie udzielenia pełnomocnictwa została podjęta w wyniku głosowania: 5 głosów „za”.

Ad 6 g)

Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu powiatu na 2023 rok przedstawiła Skarbnik Powiatu Hanna Danek.

Uchwała Nr 170/1032/23 w sprawie zmiany budżetu powiatu na 2023 rok została podjęta w wyniku głosowania: 5 głosów „za”.

Ad 6 h)

Projekt uchwały w sprawie ustalenia planu finansowego dla rachunku wydzielonego środków Funduszy Pomocy przedstawiła Skarbnik Hanna Danek.

Powiat Gostyński realizuje zadania związane z zakwaterowaniem, zapewnieniem całodziennego wyżywienia zbiorowego, środków czystości i higieny osobistej oraz innych produktów niezbędnych do zapewnienia podstawowych potrzeb bytowych obywatelom Ukrainy, finansowane środkami z Funduszu Pomocy. Środki z funduszu wymagają zastosowania odpowiednich mechanizmów ewidencyjnych, które zostały określone w art. 14 ust 14-15 ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa. Biorąc pod uwagę powyższe należy ustalić plan finansowy dla rachunku wydzielonego środków z Funduszu Pomocy.

Uchwała Nr 170/1033/23 w sprawie ustalenia planu finansowego dla rachunku wydzielonego środków Funduszy Pomocy została podjęta w wyniku głosowania: 5 głosów „za”.

Ad 7)

Zarząd Powiatu zapoznał się z danymi finansowymi SPZOZ w Gostyniu na dzień 30 listopada 2022 r.

Ad 8)

Zarząd Powiatu zapoznał się z odpowiedzią Dyrektora SPZOZ w Gostyniu w sprawie przedstawienia szczegółowej charakterystyki działania programów naprawczych.

Ad 9)

Informacja członków Zarządu z podejmowanych działań między posiedzeniami Zarządu.

Starosta Robert Marcinkowski poinformował o możliwości pozyskania funduszy w programie rządowym „Remonty plus”, są one kwalifikowane jako wydatek bieżący.

Wicestarosta Janusz Sikora powiedział, że DPS Chwałkowo złożył wniosek w sprawie możliwości pozyskania samochodu. W tej chwili samochód kosztuje około 200 000 zł, dofinansowanie jest w kwocie około 60%. Koszt dla powiatu wynosi ponad 60 000 zł. Ruszył już nabór wniosków, można złożyć wniosek prawdopodobnie do końca lutego. Zaproponował, aby Wydział Promocji i Rozwoju Powiatu przygotował wniosek o dofinansowanie.

Ad 10)

Wolne głosy i wnioski.

Ad 11)

Wobec wyczerpania porządku obrad Starosta Robert Marcinkowski zamknął 170 posiedzenie Zarządu Powiatu Gostyńskiego.

Starosta Gostyński

/-/ Robert Marcinkowski

Członkowie Zarządu:

1. Szymon Jakubowski
2. Janusz Sikora
3. Damian Walczak

Protokołowała: Izabela Andrzejewska