

**ZARZĄDZENIE NR 107/22
STAROSTY GOSTYŃSKIEGO**

z dnia 23 listopada 2022 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Krobi, przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny na rzecz użytkownika wieczystego - Gminy Krobia

Na podstawie art. 35 ust. 1, art. 11 ust. 1 i art. 23 ust. 1 pkt 7 oraz art. 13 ust. 2 i 2a w związku z art. 6 pkt 1 i 9c ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Krobi, przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny na rzecz użytkownika wieczystego - Gminy Krobia.

2. Wykaz stanowi załącznik do Zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta Gostyński


Robert Marcinkowski

Załącznik do zarządzenia Nr 107/22
Starosty Gostyńskiego
z dnia 23 listopada 2022 r.

Starosta Gostyński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

**Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia
w drodze darowizny na rzecz jej użytkownika wieczystego – Gminy
Krobia.**

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Wartość nieruchomości
Krobia	Krobia	ark. mapy 4, nr 1625/9	1,4117 ha	PO1Y/00023220/5	485 830,00 zł

1. Przeznaczenie nieruchomości:

Dla przedmiotowej działki obowiązuje częściowo miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, przyjęty Uchwałą Nr XLVI/319/2006 Rady Miejskiej w Krobi z dnia 6 lipca 2006 r. w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Krobia Zachód – Centrum (opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego Nr 137, poz. 3361 z dnia 1 września 2006 r.) na podstawie którego ww. działkę przeznaczono częściowo pod tereny zabudowy usługowej (oznaczenie 4U), częściowo pod tereny rolnicze (oznaczenie 21R), ponadto na działce o numerze ewidencyjnym 1625/9 położonej w obrębie geodezyjnym Krobia – miasto w ww. planie miejscowym wyznaczono przebieg linii napowietrznej średniego napięcia ze strefą wolną od zabudowy, oraz częściowo obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, przyjęty Uchwałą nr XXVI/221/2016 Rady Miejskiej w Krobi z dnia 28 listopada 2016 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przy ulicy Powstańców Wielkopolskich w Krobi (opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, poz. 7631 z dnia 6 grudnia 2016 r.), na podstawie którego ww. działkę przeznaczono częściowo pod teren drogi publicznej – klasy D – dojazdowej (oznaczenie 1KD-D). Zgodnie z zapisami ww. planu przez działkę nr 1625/9 wyznaczono przebieg linii napowietrznej średniego napięcia, ze strefą wolną od zabudowy.

2. Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków przedmiotowa działka jest wykorzystywana jako tereny kolejowe.

3. Opis nieruchomości:

Nieruchomość składająca się z gruntów Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym położona w miejscowości Krobia. Działka niezabudowana, niezagospodarowana, częściowo ogrodzona i częściowo utwardzona kamieniem polnym (niewielka część). Posiada dostęp do drogi publicznej.

4. Szczegółowych informacji udziela:

Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Gostyniu, 63-800 Gostyń, ul. Poznańska 200G, pokój nr 103; tel. 65 575-25-37, mail: gn-na@powiat.gostyn.pl

Starosta Gostyński

Robert Marcinkowski