

Wzór umowy (projekt)

UMOWA
o wykonanie usługi

W dniu2014 r. w Gostyniu pomiędzy:
Powiatem Gostyńskim, 63-800 Gostyń, ul. Wrocławska 256, (nr identyfikacyjny NIP: 696-185-25-46;
nr REGON 411050480) reprezentowanym przez:

1.
 2.
- zwanym dalej "Zamawiającym" z jednej strony;

a

..... (nr
identyfikacyjny NIP:; nr REGON) reprezentowanym przez:

1.
2.

zwanym dalej "Wykonawcą", z drugiej strony

w rezultacie wyboru Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

1. Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę pn. „Usuwanie wyrobów zawierających azbest na terenie powiatu gostyńskiego”, zwane dalej przedmiotem umowy.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy obejmuje wykonanie kompleksowej usługi usuwania wyrobów zawierających azbest z nieruchomości położonych na terenie siedmiu gmin powiatu gostyńskiego, polegającej na zabezpieczeniu odpadów zawierających azbest ich załadunek, transport i przekazanie na składowisko odpadów, posiadające stosowną decyzję uprawniającą do unieszkodliwiania wyrobów zawierających azbest.
3. Do wykonania przedmiotu umowy Wykonawca użyje własnych materiałów, maszyn i urządzeń.

§ 2.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie: **od dnia podpisania umowy do dnia 31 października 2014 r.**

§ 3.

1. Zamawiający w dniu podpisania umowy przekaże Wykonawcy zebrane do tego dnia wnioski dotyczące likwidacji wyrobów zawierających azbest, na podstawie których w terminie 7 dni licząc od dnia podpisania umowy zostanie sporządzony „**Harmonogram rzeczowo-terminowy realizacji robót**”, zwany dalej „harmonogramem”. Uzgodniony harmonogram stanowił będzie załącznik do umowy.
2. W miarę napływu dodatkowych wniosków harmonogram będzie aktualizowany co najmniej raz w miesiącu.
3. Harmonogram i jego aktualizację Strony umowy sporządzają z udziałem zainteresowanych wnioskodawców.
4. Każde odstępstwo od uzgodnionego harmonogramu, z wyjątkiem aktualizacji, wymaga uzasadnienia faktycznego w formie protokołu konieczności oraz zgody Zamawiającego.

5. Aktualizacja oraz wszelkie zmiany harmonogramu, dokonywane będą w drodze aneksu do umowy.
6. Realizacja umowy niezgodnie z harmonogramem stanowi podstawę natychmiastowego rozwiązania umowy i naliczenia kar umownych.
7. Odbierane od wnioskodawców materiały zawierające azbest, będą komisyjnie wagi legalizowaną, stanowiącą własność Wykonawcy. Z czynności odbiorowych każdorazowo zostanie sporządzony protokół odbioru, który winien być podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Do rozliczenia przyjęta zostanie waga wyrobów zawierających azbest, wynikająca z protokołu odbioru.
8. Przedstawicielami, o których mowa w ust. 7 są:
 - 1) ze strony Zamawiającego:
 - 2) ze strony Wykonawcy:

§ 4.

1. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy nie może przekroczyć kwoty 233.131,00 zł (brutto), słownie: dwieście trzydzieści trzy tysiące sto trzydzieści jeden złotych 00/100, przy czym Zamawiający zastrzega, że kwota za wykonanie przedmiotu umowy może nie być wykorzystana w całości, ze względu na ilość złożonych wniosków o dofinansowanie przedsięwzięcia.
2. Wartość całkowita przedmiotu umowy ustalona zostanie z uwzględnieniem kosztów jednostkowych za wykonanie usługi, określonych w formularzu ofertowym Wykonawcy oraz rzeczywistej ilości wyrobów azbestowych podlegających unieszkodliwieniu.
3. Wykonawca wykona poszczególne objęte dofinansowaniem usługi za cenę nie wyższą niż określona w ust. 1, uwzględniając cenę jednostkową usługi jak następuje:
wykonanie kompleksowej usługi obejmującej zabezpieczenie odpadów zawierających azbest zgromadzonych na terenie nieruchomości wraz z ich załadunkiem, transportem i przekazaniem do unieszkodliwienia rozliczane będzie po cenie – zł za 1 kg (netto) plus podatek VAT w wysokości%;
4. Wynagrodzenie określone w ust.1 obejmuje ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją robót objętych umową, a także oddziaływania innych czynników mających wpływ lub mogących mieć wpływ na koszty. Żadne niedoszacowanie, pominięcie, brak rozpoznania nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego zgodnie z ust. 1, 2 i 3.

§ 5.

1. Zamawiający zabezpiecza finansowanie przedmiotu umowy na zasadach określonych w „Regulaminie usuwania wyrobów zawierających azbest na terenie powiatu gostyńskiego”, zatwierdzonym Uchwałą Nr 147/1146/14 Zarządu Powiatu Gostyńskiego z dnia 4 czerwca 2014 r., stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.
2. Zapłata należności Wykonawcy nastąpi po wykonaniu przedmiotu umowy w ciągu 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego – przelewem na konto Wykonawcy.

§ 6.

1. Strony ustalają, że usługi w zakresie o łącznej wartości Wykonawca będzie wykonywał osobiście bez udziału podwykonawców.
2. Strony ustalają, że usługi w zakresie o łącznej wartości Wykonawca będzie wykonywał za pomocą podwykonawców, w tym :
 - 1) usługi w zakresie o łącznej wartości zł, wykonywane będą przez, zgodnie z umową zawartą na piśmie przez Wykonawcę z podwykonawcą, którą wykonawca przedłożył zamawiającemu przed podpisaniem niniejszej umowy,
 - 2) usługi w zakresie o łącznej wartości zł, wykonywane będą przez zgodnie z umową zawartą na piśmie przez Wykonawcę z podwykonawcą którą wykonawca przedłożył zamawiającemu przed podpisaniem niniejszej umowy.

3. Zmiana podwykonawcy podczas realizacji umowy możliwa będzie jedynie za zgodą zamawiającego.
4. Wykonawca może powierzyć prace określone umową podwykonawcom. Wykonawca zobowiązuje się do wyboru podwykonawców, których doświadczenie i pozycja na rynku dają gwarancję prawidłowego wykonania powierzonych zadań.
5. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierzy, jak za własne działanie lub zaniechanie.
6. Wykonawca przejmuje na siebie odpowiedzialność z tytułu wszelkich roszczeń, z jakimi osoby trzecie wystąpią przeciwko Zamawiającemu w związku z realizacją niniejszej umowy.

§ 7.

1. W przypadku realizowania umowy niezgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym.
2. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust.1 Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 20 % kwoty określonej w § 4 ust. 1.

§ 8.

Wykonawca zobowiązuje się umożliwić Zamawiającemu w każdym czasie przeprowadzenie kontroli realizacji wykonania przedmiotu umowy, stosowanych w toku prac wyrobów/materiałów oraz wszelkich innych okoliczności dotyczących bezpośredniej realizacji przedmiotu umowy.

§ 9.

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15% kwoty określonej w § 4 ust. 1 w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, które wynikły z winy Wykonawcy, a w szczególności realizowania umowy niezgodnie z harmonogramem.
2. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% kwoty określonej w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w wykonaniu prac oraz za każdy dzień zwłoki w usunięciu ewentualnych wad i braków.
3. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 15% kwoty określonej w § 4 ust. 1 w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, które wynikły z winy Zamawiającego.
4. Stronom służy prawo dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość kary umownej.

§ 10.

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.
2. Działając zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy Zamawiający przewidział możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy i określa następujące warunki takiej zmiany:
 - 1) termin wykonania usługi określony w umowie może ulec wydłużeniu w przypadku wystąpienia tzw. sił wyższych (huragan, powódź, trzęsienie ziemi, bunt, niepokoje, strajki, okupacje miejsc wykonywania usług przez osoby trzecie nie związane z wykonawcą itp.) zupełnie niezależnych od Wykonawcy, uniemożliwiających wykonanie robót w ustalonym w umowie terminie. Wówczas termin realizacji umowy na wniosek Wykonawcy może ulec wydłużeniu o czas niezbędny do usunięcia konsekwencji działania siły wyższej;
 - 2) termin wykonania usługi określony w umowie może ulec skróceniu w przypadku gdy Wykonawca zrealizuje zakres przedmiotu zamówienia do górnej granicy środków zabezpieczonych na ten cel w budżecie Zamawiającego, w terminie wcześniejszym niż wynika to z umowy, a Zamawiający zgodzi się odebrać i zapłacić za te usługi wcześniej niż planował.

3. Zmiana istotnych postanowień niniejszej umowy dopuszczalna jest jedynie w okolicznościach wymienionych w ust. 2
4. Dopuszczalne są zmiany nieistotnych postanowień umowy rozumianych w ten sposób, że wiedza o ich wprowadzeniu do umowy na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nie wpłynęłaby na krąg podmiotów ubiegających się o to zamówienia czy też na wynik postępowania.
5. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 11.

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego, Wykonawca zobowiązany jest wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego, kierując swoje roszczenia do Zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo budowlane, ustawy o odpadach i Kodeksu Cywilnego.
4. Ewentualne spory wynikłe w związku z niniejszą umową będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA