

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży, na rzecz jej użytkownika wieczystego

1. Opis nieruchomości:

nieruchomość składająca się z gruntu Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym położonym w Krobi przy ul. Dworcowej.

2. Oznaczenie nieruchomości wg operatu ewidencji gruntów:

nieruchomość składająca się z działki nr 69/29 o powierzchni 0,2069 ha zapisanej w prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesznie z/s w Gostyniu, księdze wieczystej nr PO1Y/00039665/1 i działki nr 66/11 o powierzchni 0,0646 ha, zapisanej w prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesznie z/s w Gostyniu, księdze wieczystej nr PO1Y/00040238/9.

3. Sposób zagospodarowania nieruchomości:

dla przedmiotowych nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Wg planu zagospodarowania przestrzennego Rady Miejskiej w Krobi – Uchwała nr XLVI/319/07 z dnia 6 lipca 2006 r. działki przeznaczono pod tereny rolnicze.

4. Cena nieruchomości:

6 618,00 zł

ustalona została na podstawie operatu szacunkowego i stanowi różnicę pomiędzy wartością nieruchomości gruntowej jako przedmiotu prawa własności a wartością nieruchomości gruntowej jako przedmiotu prawa użytkowania wieczystego, wskazana cena zawiera koszty sporządzenia operatu szacunkowego.

5. Rodzaj zbycia:

sprzedaż na własność w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego – Pani Ewy Bajer, zamieszkałej w Krobi przy ul. Dworcowej 1/3.