

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży na rzecz jej użytkownika wieczystego

1. Opis nieruchomości:

nieruchomość składająca się z gruntu Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym położonym w Krobi przy ul. Dworcowej.

2. Oznaczenie nieruchomości wg operatu ewidencji gruntów:

nieruchomość składająca się z działki nr 69/31 o powierzchni 3,8036 ha, zapisana w prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gostyniu księdze wieczystej nr PO1Y/00040312/2,

3. Sposób zagospodarowania nieruchomości:

dla przedmiotowej nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z przyjętą Uchwałą nr XLVI/319/2006 Rady Miejskiej w Krobi z dnia 6 lipca 2006 r. przeznaczony jest pod tereny rolnicze.

4. Cena nieruchomości:

36 432,00 zł

ustalona została na podstawie operatu szacunkowego i stanowi różnicę pomiędzy wartością nieruchomości gruntowej jako przedmiotu prawa własności a wartością nieruchomości gruntowej jako przedmiotu prawa użytkowania wieczystego; wskazana cena zawiera koszty sporządzenia operatu szacunkowego.

5. Rodzaj zbycia:

sprzedaż na własność w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego Państwa Marcina i Izabeli małż. Puślednik zamieszkałych w Krobi przy ul. Powstańców Wlkp. 72, prawa użytkowania wieczystego.