

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży na rzecz jej użytkownika wieczystego

1. Opis nieruchomości:

nieruchomość składająca się z gruntu Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym położonym w Pogorzeli.

2. Oznaczenie nieruchomości wg operatu ewidencji gruntów:

1) nieruchomość składająca się z działek nr 1612 o powierzchni 0,0238 ha i nr 1615 o powierzchni 0,0627ha, zapisana w prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gostyniu księdze wieczystej nr PO1Y/00035993/1,

2) nieruchomość oznaczona jako działka nr 1613 o powierzchni 0,0576 ha, zapisana w prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gostyniu księdze wieczystej nr PO1Y/00035994/8,

3) nieruchomość oznaczona jako działka nr 1614 o powierzchni 0,0663 ha, zapisana w prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gostyniu księdze wieczystej nr PO1Y/00035995/5,

4) nieruchomość oznaczona jako działka nr 1616 o powierzchni 0,0586 ha, zapisana w prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gostyniu księdze wieczystej nr PO1Y/00036028/3.

3. Sposób zagospodarowania nieruchomości:

dla przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Wg Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Pogorzela nieruchomości położone są na obszarze oznaczonym jako miejska strefa osiedleńcza.

4. Cena nieruchomości:

23 947,50 zł

ustalona została na podstawie operatu szacunkowego i stanowi różnicę pomiędzy wartością nieruchomości gruntowej jako przedmiotu prawa własności a wartością nieruchomości gruntowej jako przedmiotu prawa użytkowania wieczystego; wskazana cena zawiera koszty sporządzenia operatu szacunkowego.

5. Rodzaj zbycia:

sprzedaż na własność w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego Pani Barbary Krajka zamieszkałej w Pogorzeli przy ul. Krobskiej 2, prawa użytkowania wieczystego.