

WYKAZ
nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży na rzecz jej
użytkownika wieczystego

1. Opis nieruchomości:

nieruchomość składająca się z gruntu Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym oraz budynku będącego odrębnym przedmiotem własności położonym w Krobi przy ul. Dworcowej, gmina Krobia.

2. Oznaczenie nieruchomości wg operatu ewidencji gruntów:

dz. 69/5 o pow. 0,0494 ha, dz. 82/7 o pow. 0,0009 ha położona w Krobi przy ul. Dworcowej 10/1, gmina Krobia, zapisana w księdze wieczystej KW nr PO1Y/00039905/6

3. Sposób zagospodarowania nieruchomości:

dla przedmiotowych nieruchomości obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego Rady Miejskiej w Krobi przyjęty Uchwałą Nr XLVI/319/2006 Rady Miejskiej w Krobi z dnia 6 lipca 2006r. Na podstawie planu działkę nr 69/5 przeznaczono częściowo pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz częściowo pod tereny rolnicze, natomiast działkę nr 82/7 przeznaczono pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

4. Cena nieruchomości:

6 480,00 zł

ustalona została na podstawie operatu szacunkowego i stanowi różnicę pomiędzy wartością nieruchomości gruntowej jako przedmiotu prawa własności a wartością nieruchomości gruntowej jako przedmiotu prawa użytkowania wieczystego; wskazana cena zawiera koszty sporządzenia operatu szacunkowego.

5. Rodzaj zbycia:

sprzedaż na własność w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkowników wieczystych – Państwa Wioletty i Sławomira Szelağ zamieszkałych w Krobi przy ul. Dworcowej 10/1, prawa użytkowania wieczystego.