

WYKAZ
nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania
w użytkowanie wieczyste

- 1. Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów:**
obręb: Piaski
działka nr: 871
powierzchnia: 0,0700 ha,
oznaczenie użytków: Ba
- 2. Oznaczenie wg księgi wieczystej:**
PO1Y/00004503/4
- 3. Opis nieruchomości:**
Nieruchomość zabudowana urządzeniami stacji redukcyjno - pomiarowej gazu II stopnia.
- 4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**
Dla przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Kierunek wyznaczony dla nieruchomości przez Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Piaski to stacja redukcyjno - pomiarowa gazu;
Nieruchomość należy wykorzystywać na dotychczasowy cel publiczny - jako stację redukcyjno - pomiarową gazu
- 5. wartość nieruchomości:**
65 812,00 zł
- 6. wysokość opłat i terminy ich wnoszenia:**
pierwsza opłata: 25% ceny nieruchomości, tj. 16 453,00 zł + 23% VAT
opłaty roczne: 1% ceny nieruchomości, tj. 658,12 zł + 23% VAT.
- 7. zasady aktualizacji opłat rocznych:**
nie częściej niż raz na 3 lata na skutek zmiany wartości nieruchomości gruntowej
- 8. Rodzaj zbycia:**
oddanie w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat w drodze bezprzetargowej wraz z nieodpłatnym przeniesieniem własności znajdujących się na nieruchomości gruntowej urządzeń stacji redukcyjno - pomiarowej II stopnia .

Uwaga:

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z poniższych warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów,
jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia ogłoszenia,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia ogłoszenia.