

**Protokół Nr 56/10
z posiedzenia
Komisji Budżetu, Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego
z dnia 24 marca 2010 r.**

Ad. 1

Posiedzenie Komisji Budżetu, Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego otworzył Przewodniczący Komisji Pan Henryk Sadzki, który powitał członków Komisji.

Ad. 2

Obecni:

- | | |
|------------------------------|---------------------|
| • Przewodniczący: | Henryk Sadzki |
| • Wiceprzewodniczący: | Mirosław Waluś |
| • Członkowie: | Krzysztof Deutsch |
| | Leszek Kamiński |
| | Robert Marcinkowski |
| | Kazimierz Musielak |
| | Krzysztof Wachowiak |
| | Jarosław Jędrkowiak |
| | Elżbieta Palka |
| | Zdzisław Kowalczyk |

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

W posiedzeniu Komisji uczestniczyła:

Skarbnik Powiatu Pani Eleonora Gościniak

Naczelnik Wydziału Inwestycji i Zarządzania Pan Maciej Kaźmierczak,

Dyrektor Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Gostyniu Pan Mirosław Sobkowiak

Ad. 3

Przewodniczący Komisji Pan Henryk Sadzki przedstawił porządek posiedzenia. **W wyniku głosowania porządek został przyjęty głosami 10 „za”.**

Ad. 4

Protokół Nr 56/10 z dnia 9 lutego 2010 r. został przyjęty **głosami: 10 „za”**

Ad. 5a)

Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie określenie zadań z zakresu rehabilitacji zawodowej i społecznej osób niepełnosprawnych oraz wysokości kwot na poszczególne zadania.

Przewodniczący Komisji poprosił o zabranie głosu Dyrektora Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Gostyniu Pana Mirosława Sobkowiaka.

Dyrektor poinformował, że proponuje się dokonać następującego podziału środków:

- na rehabilitację społeczną 830.053 zł,
- na rehabilitację zawodową 155.000 zł.

Szczegółowy podział środków określa załącznik nr 1 i nr 2 do projektu uchwały.

Dyrektor wyjaśnił, że podział został dokonany w oparciu o rozeznanie potrzeb środowiska osób niepełnosprawnych na terenie Powiatu Gostyńskiego. Podział środków został przygotowany przez Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Gostyniu w uzgodnieniu z Powiatowym Urzędem Pracy w Gostyniu.

Dyrektor wyjaśnił, że przyznane środki są mniejsze o 20% w porównaniu do roku ubiegłego

Następnie głos zabrał **Radny Pan Henryk Sadzki**. Zapytał, w jaki sposób będą wykorzystane środki na dofinansowanie zaopatrzenia w sprzęt rehabilitacyjny, przedmioty ortopedyczne i środki pomocnicze przyznawane osobom niepełnosprawnym.

Dyrektor wyjaśnił, że w roku ubiegłym kwota w tej pozycji była wykorzystana w 100%. Sporo wniosków zostało zrealizowanych odmownie bez dofinansowania. Ogólnie w ubiegłym roku na wszystkie zadania z PFRON zabrakło około 1 mln zł.

Radny Pan Zdzisław Kowalczyk czy kwota 22.400 na dofinansowanie uczestnictwa osób niepełnosprawnych i ich opiekunów w turnusach rehabilitacyjnych.

Dyrektor wyjaśnił, że w ubiegłym roku była to kwota 48.000 zł. Kwota w roku bieżącym zostanie przede wszystkim przeznaczona na dofinansowania wyjazdów dzieci, ponieważ osoby dorosłe mogą skorzystać z dofinansowania NFZ.

Projekt uchwały Rady Powiatu w sprawie określenie zadań z zakresu rehabilitacji zawodowej i społecznej osób niepełnosprawnych oraz wysokości kwot na poszczególne zadania zaopiniowano pozytywnie głosami: 10 „za”.

Ad. 6

Wizytacja budowy hali sportowej przy Zespole Szkół Ogólnokształcących w Gostyniu.

Komisja udała się

Naczelnik poinformował, że hala ma zostać zakończona do 31 maja 2010 r. Do wykonania są jeszcze roboty zewnętrzne: dojazd do placu manewrowego dla straży pożarnej i parkingi, dojścia. Dodał, że ulegnie zmianie zagospodarowanie, ponieważ zaprojektowany był dość duży plac manewrowy dla straży pożarnej. Pod koniec przyszłego tygodnia będzie gotowe już nowe zagospodarowanie zatwierdzone przez straż pożarną. Na tej podstawie będzie można przekosztorysować inwestycje i ogłosić postępowanie, przetarg i wykonawstwo.

Jeżeli chodzi o umowę, to budowa hali opiewa na kwotę 6.553.215,12 zł i na dzień 26 lutego 2010 r. jest zaawansowana na kwotę 5. 147.147,43 zł (78,54%). Naczelnik wyjaśnił, że na dzień dzisiejszy roboty dodatkowe i zamienne będą wynosiły ok. 120 tys zł.

Radny Jędrkowiak zapytał, czy umowa przewiduje zwiększenie kosztów w razie potrzeby.

Przewodniczący Komisji poinformował, że przewiduje do 20%.

Naczelnik dodał, że umowa nie musi tego przewidywać. Wynika to z ustawy zamówień publicznych.

Ad. 7

Zapoznanie się z przygotowaniem zadań inwestycyjnych do realizacji w 2010 r.

Informacje przedstawił Naczelnik WZI Pan Maciej Kaźmierczak.

1) Modernizacja SP ZOZ w Gostyniu – etap II część II

- umowa z dnia 03.02.2010 r.
- termin zakończenia robót – 31.05.2010 r.
- wartość umowy – 830.543,72 zł
- zaawansowanie finansowe na dzień 12.03.2010 r. – 89.046,89 zł

2) Modernizacja SP ZOZ w Gostyniu – Etap III – Zakład Opiekuńczo Lecznicy

- postępowanie przetargowe z dnia 18.02.2010 r.
- umowa na wykonanie robót – podpisanie umowy planowane jest na 31 marca 2010 r.
- zakończenie robót do 31 sierpnia 2010,
- wartość inwestycji w przypadku podpisania umowy przez wybranego wykonawcę (roboty budowlane) – 973.769,64 zł

Radny Jędrkowiak zapytał, czy komisja arbitralnie podjęła decyzję o wygraniu tego przetargu.

Naczelnik wyjaśnił, że tak. Zostało to oficjalnie odczytane na otwarciu ofert. Firma nie wpisała terminu gwarancji. Dodał, że nie jest to okoliczność, która dyskwalifikuje oferenta.

Radny Jędrkowiak zapytał, czy wadium jest zwracane dopiero wówczas kiedy wpłyną odwołania.

Naczelnik poinformował, że wadium zwraca się po ogłoszeniu wyników. Dodał, że komisja zajęła takie stanowisko jakie wynika z przepisów prawa i opinii radcy prawnego.

3) Budowa windy w budynku przy ul. Poznańskiej 200

Inwestycja przygotowana do ogłoszenia przetargu (dokumentacja, pozwolenie na budowę). Do czasu podpisania umowy na ewentualne dofinansowanie ze środków PFRON inwestycja nie może być rozpoczęta. Wniosek o dofinansowanie złożony zostanie do dnia 31 marca 2010 r.

Radny Kowalczyk zapytał o koszt budowy windy.

Naczelnik wyjaśnił, że kosztorys opiewa na kwotę ok 200 tys. zł.

4) Termomodernizacja ZSR w Grabonogu

W dniu 22 marca 2010 r. została przekazana do Starostwa dokumentacja projektowo – kosztorysowa przedmiotowej inwestycji. W dniu 23 marca przekazano ją do Wydziału ABG w celu weryfikacji pod kątem wydania pozwolenia na budowę. Po uzyskaniu pozwolenia na budowę inwestycja będzie gotowa do przygotowania i ogłoszenia przetargu.

5) Przebudowa budynku gospodarczego przy ul. Poznańskiej

Do dnia 31 marca 2010 r. nastąpi ostateczne uzgodnienie z przyszłym użytkownikiem funkcji budynku, które jest niezbędne do określenia zakresu robót i potrzebnych materiałów. Roboty zostaną rozpoczęte po sezonie grzewczym i będą je wykonywać głównie pracownicy starostwa. Roboty instalacyjne oraz niektóre murarskie zlecone zostaną firmom zewnętrznym.

Radna Palka poruszyła sprawę środków zewnętrznych. Zapytała, czy są one przekazywane na bieżąco.

Naczelnik wyjaśnił, że są one realizowane na bieżąco.

Radny Kamiński zapytał, czy prace dotyczące przebudowy budynku gospodarczego przy Poznańskiej 200 będą wykonywać pracownicy Starostwa na umowę zlecenie.

Naczelnik wyjaśnił, że prace te będą wykonywane w ramach umowy o pracę.

Radny Wachowiak zapytał, na co zostanie przebudowany budynek gospodarczy na Poznańskiej.

Naczelnik wyjaśnił, że powstanie tam archiwum i prawdopodobnie 2 biura.

Ad. 8.

Zapoznanie się z planem (koncepcją) adaptacji budynku przy ul. Wrocławskiej 8 w Gostyniu na Zakład Opiekuńczo – Leczniczy.

Naczelnik poinformował, że ogólnie mówiąc w budynku przy ul. Wrocławskiej 8 w Gostyniu ściany wyburzone, przesunięte i wybudowane nowe, dzięki czemu powstaną pokoje dla pacjentów. Miejsc będzie 38.

Dodał, że ważną sprawą jest to, że zostanie wycięta klatka schodowa na parterze i powstanie ona od strony ul. Olejniczaka.

Ad. 9

Analiza zrealizowanych inwestycji w 2009 r.

1) Remont elewacji budynku ZSO w Gostyniu, ul. Wrocławska 10. I część zadania – elewacja frontowa – inwestycja rozpoczęta w 2008 r.

- postępowanie przetargowe z dnia 23.10.2008,
- umowa na wykonanie robót z dnia 4.12.2008,
- zakończenie robót – 07.08.2009,
- wartość inwestycji (dokumentacji, nadzór inwestorski, roboty budowlane) – 232.844,38 zł

2) Zaprojektowanie i wybudowanie parkingu dla szpitala przy ul. Przy Dworcu

- postępowanie przetargowe z dnia 15.07.2009 r.
- umowa na wykonanie robót z dnia 31.08.2009 r.

- zakończenie robót 16.10.2009 r.

- wartość inwestycji (dokumentacja, nadzór inwestorski, roboty budowlane) – 244.613,18

3) Remont dachu na budynku w ZSR w Grabonogu

- postępowanie przetargowe – tryb z wolnej ręki – I zaproszenie 23.09.2009 (wykonawca nie podpisał umowy), II zaproszenie 28.09.2009 r.

- umowa na wykonanie robót z dnia 01.10.2009 r.

- zakończenie robót 30.11.2009

- wartość inwestycji (dokumentacja, nadzór inwestorski, roboty budowlane) – 128.318,00 zł.

Inwestycje rozpoczęte w 2008 r. kontynuowane, termin zakończenia w roku 2010.

1) budowa hali sportowej przy ZSO w Gostyniu

- umowa z dnia 30.05.2008 r.

- termin zakończenia robót – 31.05.2010 r.

- wartość umowy – 6.553.215,12 zł

- zaawansowanie finansowe na dzień 26.02.2010 – 5.147.147,43

Inwestycje rozpoczęte w 2009 r. – kontynuowane w roku 2010-04-13

1)

Ad. 6

W punkcie „wolne głosy i wnioski”

Ad. 7

Przewodniczący Pan Henryk Sadzki podziękował zebranych za udział w Komisji, poczym zamknął posiedzenie.

**Przewodniczący
Komisji Budżetu, Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego**

Henryk Sadzki

Protokołowała:

Joanna Bilińska