

**Uchwała Nr XXXIV/.../09
Rady Powiatu Gostyńskiego
z dnia 29 października 2009 r.**

w sprawie: wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości położonej w Kosowie służebnością gruntową

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 ze zmianami)

Rada Powiatu uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę obciążenie nieruchomości składającej się z działek nr 79/10 i 79/11, położonej w Kosowie, gmina Gostyń, stanowiącej własność Powiatu Gostyńskiego, nieodpłatną służebnością gruntową polegającą na doprowadzeniu mediów przez obciążoną nieruchomość, a w szczególności wody, gazu, energii elektrycznej, odprowadzeniu ścieków na rzecz właścicieli nieruchomości, położonych w Kosowie, oznaczonych jako działki nr 79/5 (zapisana w księdze wieczystej KW nr 35288) i nr 79/6 (zapisana w księdze wieczystej KW nr 35348).
2. Zakres służebności i sposób jej wykonywania ustalone zostaną w odrębnej umowie.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Gostyńskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzone
pod względem prawnym

Magdalena Zawieja
Rada Prawny

Uzasadnienie
do projektu uchwały Rady Powiatu Gostyńskiego
w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości położonej w Kosowie
służebnością gruntową

Wysoka Rado!

Zarząd Powiatu Gostyńskiego przedkłada projekt uchwały Rady Powiatu Gostyńskiego w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości położonej w Kosowie służebnością gruntową.

W 2004 r. Zarząd Powiatu Gostyńskiego ustanowił na działce nr 79/4, położonej w Kosowie - na rzecz właścicieli działek nr 79/5 i 79/6 służebność gruntową polegającą na - prawie Przechodu i przejazdu przez obciążoną nieruchomość, w celu zapewnienia dostępu do drogi publicznej oraz doprowadzeniu mediów przez obciążoną nieruchomość, a w szczególności wody, gazu, energii elektrycznej i odprowadzeniu ścieków.

Obecnie, w związku z przygotowaniem do sprzedaży działki nr 79/11 (zespół parkowo-pałacowy), rozpoczęto urządzenie drogi dojazdowej do działek nr 79/5, 79/6 i 79/10 na działce nr 79/9. Nie będzie zatem konieczności korzystania z dojazdu znajdującego się na działce nr 79/11. W celu dokonania zmiany treści służebności, tj. pozostawienia prawa do doprowadzenia mediów przez obciążoną nieruchomość, a w szczególności wody, gazu, energii elektrycznej i odprowadzenia ścieków konieczne jest podjęcie niniejszej uchwały.

W myśl uchwały Rady Powiatu Gostyńskiego w Uchwale Nr XVIII/114/2000 z dnia 27 kwietnia 2000 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania (Dz.Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 43, poz. 508) oraz ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 ze zmianami) na nieodpłatne obciążenie nieruchomości służebności gruntową musi wyrazić zgodę Rada Powiatu.


Starosta
Andrzej Pospieszynski