

Protokół Nr 202/23
Zarządu Powiatu Gostyńskiego
z dnia 6 grudnia 2023 roku

Ad 1)

Dwieście drugie posiedzenie Zarządu Powiatu Gostyńskiego otworzył Starosta Robert Marcinkowski.

Ad 2)

Starosta Robert Marcinkowski stwierdził, że Zarząd jest władny podejmować uchwały, gdyż jest zachowane quorum. Na posiedzeniu nieobecny był Etatowy Członek Zarządu Szymon Jakubowski.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

W posiedzeniu uczestniczyły:

- Skarbnik Powiatu Hanna Danek,
- Sekretarz Powiatu Justyna Dębska.

Ad 3)

Starosta Robert Marcinkowski przedstawił proponowany porządek posiedzenia Zarządu Powiatu Gostyńskiego.

Ad 4)

Wniosek Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy o zarządzanie nieruchomością wspólną położoną w Ciołkowie nr 12A przedstawiła Sekretarz Powiatu Justyna Dębska. (nr sprawy: GN.NA.6840.17.2023)

Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami wnosi o wyrażenie zgody na zawarcie przez Zarząd Powiatu Gostyńskiego umowy o zarządzanie nieruchomością wspólną, położoną w Ciołkowie nr 12A. Na dzień 11 grudnia 2023 r. wyznaczony został w kancelarii notarialnej termin na złożenie oświadczenia o ustanowieniu odrębnej własności lokalu

i zawarcie umowy sprzedaży lokalu nr 10, położonego w Ciołkowie nr 12A, którego nabywca został wyłoniony w drodze przetargu nieograniczonego w dniu 31 października 2023 r. Zgodnie z ustawą o własności lokali z chwilą wyodrębnienia i przeniesienia własności pierwszego lokalu na nieruchomości powstaje wspólnota mieszkaniowa. Zarząd nieruchomością wspólną może być wykonywany przez właścicieli lokali lub zostać powierzony osobie fizycznej lub prawnej. Zarząd Powiatu zamierza powierzyć wykonywanie zarządu pani Monice Wielebińskiej, prowadzącej działalność gospodarczą z zakresu zarządzania nieruchomościami.

Zarząd Powiatu w wyniku głosowania: 4 głosy „za” rozpatrzył wniosek pozytywnie.

Ad 5 a)

Projekt uchwały w sprawie udzielenia pełnomocnictwa przedstawiła Sekretarz Powiatu Justyna Dębska.

Na dzień 9 grudnia 2023 r. rzeczoznawca majątkowy - biegły w toczących się przed Wojewodą Wielkopolskim postępowaniach w sprawie ustalenia na rzecz Powiatu Gostyńskiego odszkodowań:

- za działkę nr 62, położonej w obrębie Grabonóg z tytułu przejęcia na rzecz Województwa Wielkopolskiego na cele inwestycji drogowej pn.: „Budowa obwodnicy Gostynia w ciągu drogi wojewódzkiej nr 434” w zakresie odcinka I od km 0+000 do km 4+715,17 i odcinka III od km 4+963,12 do km 6+614,00.
- za działki nr 33/2 i 171/1, położone w obrębie Dąbrówka - z tytułu przejęcia na rzecz Skarbu Państwa na cele inwestycji drogowej polegającej na budowie nowego odcinka drogi krajowej nr 12 od km 0+000 do km 16+757,95 (km globalny od km ok. 191+822 do km ok. 208+590) realizowanej w ramach inwestycji pn.: „Zaprojektowanie i budowa obwodnicy miejscowości Gostyń w ciągu drogi krajowej nr 12” wyznaczył oględziny przedmiotowych nieruchomości. Zarząd Powiatu postanowił udzielić pełnomocnictwa panu Piotrowi Radole – Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami, który weźmie

udział w tych czynnościach jako działający w imieniu właściciela nieruchomości.

Uchwała Nr 202/1292/23 w sprawie udzielenia pełnomocnictwa została podjęta w wyniku głosowania: 4 głosy „za”.

Ad 5 b)

Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zasad odśnieżania i usuwania gołoledzi na drogach Powiatu Gostyńskiego przedstawiła Sekretarz Powiatu Justyna Dębska. (nr sprawy KD.DR.272.2.8.2023)

W związku z oddaniem do użytkowania obwodnicy drogi wojewódzkiej nr 434 w dniu 4 grudnia 2023 r., Powiat Gostyński z mocy ustawy o drogach publicznych stał się właścicielem poniższych dróg publicznych na terenie Gostynia:

- ul. Poznańska (od Ronda do Pl. K. Marcinkowskiego),
- Pl. K. Marcinkowskiego (odcinek pomiędzy ul. Poznańską a ul. Kolejową),
- ul. Kolejowa,
- ul. Wrocławska (do ronda w Krajewicach).

W związku z powyższym zaistniała konieczność zmiany załącznika do uchwały Zarządu Powiatu Gostyńskiego nr 140/918/18 z dnia 30 sierpnia 2018 r. w sprawie zasad odśnieżania i usuwania gołoledzi na drogach Powiatu Gostyńskiego dotyczącego wykazu dróg utrzymywanych w IV standardzie zimowego utrzymania dróg.

Uchwała Nr 202/1293/23 zmieniająca uchwałę w sprawie zasad odśnieżania i usuwania gołoledzi na drogach Powiatu Gostyńskiego została podjęta w wyniku głosowania: 4 głosy „za”.

Ad 6, 7)

W punktach „Informacja członków Zarządu z podejmowanych działań między posiedzeniami Zarządu” oraz „Wolne głosy i wnioski” głosu nie zabrano.

Ad 8)

Wobec wyczerpania porządku obrad Starosta Robert Marcinkowski zamknął 202 posiedzenie Zarządu Powiatu Gostyńskiego.

Starosta Gostyński
/-/ Robert Marcinkowski

Członkowie Zarządu:

1. Krzysztof Deutsch
2. Szymon Jakubowski
3. Janusz Sikora
4. Krzysztof Wachowiak

Protokołowała: Elżbieta Mikstacka