

ZARZĄDZENIE NR 74/22
STAROSTY GOSTYŃSKIEGO

z dnia 16 sierpnia 2022 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu, części
stanowiącej własność Skarbu Państwa nieruchomości położonej
w Gostyniu w rejonie ul. Jana Pawła II przeznaczonej do sprzedaży,
w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległej**

Na podstawie art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 w związku
z art. 11 ust. 1 i art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) zarządzam, co
następuje:

§ 1. 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu
Państwa, przeznaczonej do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, położonej
w Gostyniu w rejonie ul. Jana Pawła II na rzecz właściciela nieruchomości
przyległej.

2. Wykaz stanowi załącznik do Zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji,
Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta Gostyński


Robert Marcinkowski

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 74/22
Starosty Gostyńskiego
z dnia 16 sierpnia 2022 r.

Starosta Gostyński
działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899)
przekazuje do publicznej wiadomości:
Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległej

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Gostyń	Gostyń	1391/4	0,0040 ha	PO1Y/00003063/ 0	4 000,00 zł + podatek VAT 23%

1. Przeznaczenie nieruchomości:

dla przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gostyń, działka nr 1391/4 jest położona na terenie wielofunkcyjnego centrum miasta.

2. Sposób zagospodarowania nieruchomości:

nieruchomość niezabudowana wykorzystywana jako podwórze

3. Opis nieruchomości:

nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa, na którą składa się działka nr 1391/4, oznaczona w ewidencji gruntów symbolem Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe. Bezpośrednie sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna, usługi towarzyszące m.in.: Urząd Miejski, kościół, przedszkole, szkoła, punkty handlowo-usługowe.

4. Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.) - brak

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podst. art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie ww ustawy.

Szczegółowych informacji udziela:

Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Gostyniu, tel. 65 575-25-37

Starosta Gostyński

Robert Marcinkowski