

**UCHWAŁA NR
RADY POWIATU GOSTYŃSKIEGO**

z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Gostyniu

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 920 ze zm.), § 5 ust. 1 Uchwały Nr XVII/146/12 Rady Powiatu Gostyńskiego z dnia 10 maja 2012 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Powiatu Gostyńskiego (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2012 r. poz. 2452) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.)

Rada Powiatu uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej działki nr 1493/5 o powierzchni 0,0137 ha, położonej w Gostyniu, stanowiącej własność Powiatu Gostyńskiego, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1Y/00040110/6, na rzecz właścicieli działki nr 1493/3, położonej w Gostyniu, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1Y/00038669/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Gostyńskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Wysoka Rado!

Zarząd Powiatu Gostyńskiego przedkłada projekt uchwały Rady Powiatu w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Gostyniu.

Z wnioskiem o sprzedaż działki nr 1493/5, położonej w Gostyniu, zwrócili się właściciele przyległej działki nr 1493/3. Działka nr 1493/5, która znajduje się już w ich użytkowaniu (stanowi zaplecze piekarni), służyć ma poprawie warunków zabudowy i przejazdu.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) w drodze bezprzetargowej zbywa się nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Zbycie działki nr 1493/5, połączone będzie z ustanowieniem na niej służebności gruntowej na rzecz Powiatu Gostyńskiego, ponieważ z działki tej korzysta również Dom Dziecka w Gostyniu w zakresie przejazdu i przechodu do i od ulicy ks. Olejniczaka w Gostyniu.