

**ZARZĄDZENIE NR 76/21
STAROSTY GOSTYŃSKIEGO**

z dnia 3 września 2021 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu części nieruchomości stanowiącej
własność Skarbu Państwa położonej w obrębie Chwałkowo, gmina Krobia, przeznaczonej do
zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Krobia.**

Na podstawie art. 35 ust. 1, w związku z art. 11 ust. 1 i art. 23 ust. 1 pkt 7 oraz art. 13 ust. 2 i 2a w związku z art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w obrębie Chwałkowo, gmina Krobia, przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Krobia.

2. Wykaz stanowi załącznik do Zarządzenia.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta Gostyński

Robert Marcinkowski

Załącznik do zarządzenia Nr 76/21
Starosty Gostyńskiego
z dnia 3 września 2021 r.

Starosta Gostyński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. Z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

**Wykaz części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej
w obrębie Chwałkowo, gmina Krobia, przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny
na rzecz Gminy Krobia.**

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchni a działki	Nr księgi wieczystej	Wartość części nieruchomości
Chwałkowo	Chwałkowo	ark. mapy 2, działka nr 251/1	0,5000 ha	PO1Y/00038076/ 8	265 000,00 zł

1. Przeznaczenie nieruchomości:

dla przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przyjętym Uchwałą nr XXXV/299/2017 Rady Miejskiej w Krobi z dnia 17 sierpnia 2017 r. działka jest położona na obszarze oznaczonym jako tereny przemysłu, baz, składów usług, obiektów produkcji i obsługi gospodarki rolnej, ogrodniczej oraz rybackiej, a także urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej (bez nowego mieszkalnictwa) oznaczenie P.

2. Sposób zagospodarowania nieruchomości:

zgodnie z ewidencją gruntów, przedmiotowa działka opisana jest jako grunty rolne zabudowane.

3. Opis nieruchomości:

przedmiotowa część nieruchomości zabudowana jest nieużytkowanym ponad 60-letnim, murowanym budynkiem magazynowym o pow. zabudowy 410 m², był on przeznaczony i wykorzystywany jako magazyn pasz. Jest to obiekt wolnostojący, niepodpiwniczony, wybudowany w technologii tradycyjnej. Znajduje się w złym stanie techniczno-użytkowym. Dodatkowo na działce znajdują się dwa małe obiekty kubaturowe, są w złym stanie techniczno-użytkowym i nie przedstawiają wartości rynkowej.

Szczegółowych informacji udziela: Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Gostyniu, 63-800 Gostyń, ul. Poznańska 200, pokój nr 103; tel. 65 575-25-37, fax: 65 572-31-46, mail: gn-na@powiat.gostyn.pl