

**UCHWAŁA NR 95/565/21
ZARZĄDU POWIATU GOSTYŃSKIEGO**

z dnia 14 kwietnia 2021 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do
sprzedaży, położonej w Łęce Wielkiej**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), art. 32 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 920) oraz Uchwały Nr XLIV/287/02 Rady Powiatu Gostyńskiego z dnia 27 czerwca 2002 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie części nieruchomości położonej w Łęce Wielkiej i Uchwały Nr X/74/07 Rady Powiatu Gostyńskiego z dnia 20 września 2007 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Łęce Wielkiej

Zarząd Powiatu uchwala, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, położonej w Łęce Wielkiej, gmina Poniec.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Gostyńskiemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta Gostyński

Robert Marcinkowski

Załącznik do uchwały Nr 5/565/21
Zarządu Powiatu Gostyńskiego
z dnia 14 kwietnia 2021 r.

**Zarząd Powiatu Gostyńskiego
ogłasza, że zgodnie z Uchwałami Rady Powiatu Gostyńskiego:**

- Nr XLIV/287/02 z dnia 27 czerwca 2002 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie części nieruchomości położonej w Łęce Wielkiej,
- Nr X/74/07 z dnia 20 września 2007 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Łęce Wielkiej,

przeznacza się do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość, położoną w Łęce Wielkiej

1. Oznaczenie i opis nieruchomości:

obręb: Poniec

jednostka ewidencyjna: Łęka Wielka

działka nr: 433/9, 433/18

powierzchnia: 0,4019 ha

oznaczenie użytków: B, Lz

nr księgi wieczystej: PO1Y/00032116/9.

Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym.

Do sprzedaży przeznacza się lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni użytkowej 48,50 m², położony na I piętrze budynku wraz z udziałem wynoszącym 6540/56920 części w nieruchomości wspólnej, tj. działkach gruntu nr 433/9 i 433/18 oraz w oraz w budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.

Lokal składa się z dwóch pokoi, kuchni, korytarza, łazienki i wc. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni użytkowej 16,90 m².

2. Cena lokalu mieszkalnego

65 000,00 zł

3. Rodzaj zbycia:

Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Uwaga:

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z poniższych warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Gostyniu, tel.: 65 575 25 35, 65 575 25 37, email: gn-na@powiat.gostyn.pl