

Zarząd Powiatu Gostyńskiego

ogłasza, że zgodnie z Uchwałą Nr XLI/347/14 Rady Powiatu Gostyńskiego z dnia 30 czerwca 2014 r., przeznaczają się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej niżej wymienione nieruchomości, położone w Podrzeczu, gmina Piaski

1. Oznaczenie nieruchomości:

- I. Obręb: Piaski
jednostka ewidencyjna: Podrzecze
działka nr: 142/11
Powierzchnia: 0,0293 ha
oznaczenie użytków: Bi
nr księgi wieczystej: PO1Y/00038569/1

2. Opis nieruchomości

nieruchomość niezabudowana, położona w obrębie Podrzecze, wzdłuż pasa drogowego drogi powiatowej nr 4938P.

3. Przeznaczenie nieruchomości

Nieruchomość położona na obszarze, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Piaski nieruchomość znajduje się na obszarze istniejącej zabudowy mieszkaniowej.

4. Cena nieruchomości:

18 000,00 zł + 23% VAT

Rada Powiatu Gostyńskiego Uchwałą Nr IX/59/15 z dnia 27 sierpnia 2015 r. wyraziła zgodę na udzielenie 50% bonifikaty przy dokonaniu zapłaty pozostałej ceny kupna jednorazowo do dnia podpisania umowy sprzedaży oraz na 25% przy dokonaniu zapłaty reszty ceny w równych ratach płatnych w okresie od 1 roku do 5 lat.

5. Rodzaj zbycia:

Sprzedaż w drodze bezprzetargowej w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) na rzecz wła-

ścicieli nieruchomości przyległej.

Uwaga:

Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z poniższych warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Gostyniu, 63-800 Gostyń, ul. Poznańska 200, pok. nr 103, tel. 65 575 25 37, mail: gn-na@powiat.gostyn.pl