

Starosta Gostyński

ogłasza przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Kosowo, gmina Gostyń – przeznaczonych na cele rolne

I. Opis nieruchomości.

1. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 30/4 o pow. 0,5201 ha, położona w obrębie Kosowo, gmina Gostyń, stanowiąca własność Skarbu Państwa, zapisana w prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gostyniu, księdze wieczystej nr PO1Y/00036193/0. W ewidencji gruntów ww. działka, oznaczona jako grunty orne klasy R IIIb.
2. Nieruchomość położona jest na obszarze wiejskim w miejscowości Kosowo, gmina Gostyń. Zlokalizowana na łagodnym terenie, kształt działki zbliżony do regularnego. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do urządzonej drogi publicznej, zjazd bezpośredni z urządzonej drogi o nawierzchni bitumicznej. W najbliższym sąsiedztwie tereny pól uprawnych, zabudowa mieszkaniowa i mieszkaniowo-siedliskowa.
3. Dla przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gostyń – Uchwała nr XXXVII/535/14 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 9 maja 2014 r. wyznaczono kierunek zagospodarowania: grunty orne. Nie wydano decyzji o warunkach zabudowy, działka nie znajduje się na obszarze: rewitalizacji, specjalnej strefy rewitalizacji.
4. Księga wieczysta prowadzona dla przedmiotowej nieruchomości nie wskazuje żadnych obciążeń, ani zobowiązań.
5. Przyjmuje się, że stawający do przetargu znają i akceptują aktualny stan nieruchomości bez zastrzeżeń. Nieruchomość jest sprzedawana na podstawie danych z ewidencji gruntów, a wznawianie granic odbywa się na koszt i staraniem nabywców.

II. Cena wywoławcza i wadium.

1. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości na kwotę 26 000,00 zł.

2. Nabycie działki nr 30/4, zwolnione jest z podatku VAT, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 710 ze zm.).

3. Ustala się wadium na kwotę 3 000,00 zł.

III. Termin i miejsce przetargu.

1. Przetarg odbędzie się 21 lipca 2017 r. o godz. 10⁰⁰.

2. Przetarg zostanie przeprowadzony w Wydziale Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Gostyniu, przy ul. Poznańskiej 200, pokój nr 5.

IV. Warunki uczestnictwa w przetargu.

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest spełnienie wymogów ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2052 ze zm.), w związku z czym nabywcą nieruchomości rolnej może być wyłącznie:

1) rolnik indywidualny - tj. osoba fizyczna będąca właścicielem, użytkownikiem wieczystym, samoistnym posiadaczem lub dzierżawcą nieruchomości rolnych, których łączna powierzchnia użytków rolnych nie przekracza 300 ha (łącznie z planowaną do nabycia działką), posiadająca kwalifikacje rolnicze oraz co najmniej od 5 lat zamieszkała w gminie, na obszarze której położona jest jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego i prowadząca przez ten okres osobiście to gospodarstwo, spełniające warunki określone w ww. ustawie;

2) osoba fizyczna zamierzająca utworzyć gospodarstwo rodzinne - za zgodą Prezesa Agencji Nieruchomości Rolnych wyrażoną w drodze decyzji administracyjnej.

2. W przetargu mogą brać udział osoby, które terminowo wpłacą **wadium w kwocie 3 000,00 zł.** na rachunek Starostwa Powiatowego w Gostyniu: BZ WBK S.A. I Oddział w Gostyniu nr 25 1090 1258 0000 0000 2505 6139, **najpóźniej do dnia 17 lipca 2017 r.** Za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Starostwa Powiatowego w Gostyniu.

V. Wymagane dokumenty:

1. W przetargu może uczestniczyć osoba, która zgłosi chęć uczestnictwa w przetargu, terminowo wpłaci wymagane wadium i dołączy dokumenty:

1) oświadczenie o osobistym prowadzeniu przez okres co najmniej 5 lat gospodarstwa rolnego, poświadczone przez burmistrza (wójta, prezydenta miasta) – WZÓR 1 załączony do niniejszego ogłoszenia,

2) oświadczenie o łącznej powierzchni użytków rolnych stanowiących własność, użytkowanie wieczyste, będących w samoistnym posiadaniu, dzierżawionych przez rolnika indywidualnego – WZÓR 2 i 3 załączony do niniejszego ogłoszenia,

3) zaświadczenie o zameldowaniu na pobyt stały,

4) oświadczenie o posiadaniu kwalifikacji rolniczych (WZÓR 4 załączony do niniejszego ogłoszenia,) i dowód potwierdzający posiadanie tych kwalifikacji, tj.:

- posiadanie wykształcenia rolniczego zasadniczego zawodowego, średniego lub wyższego, lub

- posiadanie tytułu kwalifikacyjnego lub tytułu zawodowego, lub tytułu zawodowego mistrza w zawodzie przydatnym do prowadzenia działalności rolniczej i posiadanie co najmniej 3-letniego stażu pracy w rolnictwie, lub

- posiadanie wykształcenia wyższego innego niż rolnicze i posiadanie co najmniej 3-letniego stażu pracy w rolnictwie albo wykształcenia wyższego innego niż rolnicze i ukończenie studiów podyplomowych w zakresie związanym z rolnictwem albo wykształcenia średniego inne niż rolnicze i posiadanie co najmniej 3-letniego stażu pracy w rolnictwie, lub

- posiadanie wykształcenia podstawowego, gimnazjalnego lub zasadniczego zawodowego innego niż rolnicze i posiadanie co najmniej 5-letniego stażu pracy w rolnictwie.

Kwalifikacje rolnicze wraz z wykazem niezbędnych dokumentów określa rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 17 stycznia 2012 r. w sprawie kwalifikacji rolniczych posiadanych przez osoby wykonujące działalność rolniczą (Dz. U. 2012 r. poz. 109).

2. Dowód wpłaty wadium wraz z dokumentami, o których mowa w pkt V, należy złożyć w załączonej kopercie z dopiskiem „**PRZETARG USTNY OGRANICZONY KOSOWO DZ. NR 30/4**” w Wydziale Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami, Starostwa Powiatowego w Gostyniu, przy ul. Poznańskiej 200, 63-800 Gostyń, pokój nr 5, do dnia 17 lipca 2017r. do godz. 16⁰⁰.

3. Dokumenty winny być złożone w oryginale, dopuszcza się również kopie, których oryginały należy przedłożyć do wglądu komisji przetargowej w dniu przetargu.

4. **Komisja przetargowa określi osoby, które zostały zakwalifikowane do uczestnictwa w przetargu ustnym ograniczonym na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości.** Lista osób zakwalifikowanych do przetargu zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie głównej Starostwa Powiatowego w Gostyniu, przy ul. Wrocławskiej 256 (I piętro) oraz w Wydziale Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami, Starostwa Powiatowego w Gostyniu, przy ul. Poznańskiej 200 (parter) w dniu 19 lipca 2017 r.

VI. Pozostałe informacje.

1. W przypadku zamiaru nabycia nieruchomości w ramach wspólnoty ustawowej małżeńskiej do przetargu winni przystąpić oboje małżonkowie, chyba że zostanie przedłożone przez jedno z nich stosowne pełnomocnictwo. Przed otwarciem przetargu należy przedłożyć komisji przetargowej dowód tożsamości i stosowne pełnomocnictwa.

2. Nabywca nieruchomości rolnej jest obowiązany prowadzić gospodarstwo rolne, w skład którego weszła nabyta nieruchomość rolna, przez okres co najmniej 10 lat, od dnia nabycia przez niego tej nieruchomości, a w przypadku osoby fizycznej prowadzić to gospodarstwo osobiście.

3. Osoba ustalona jako nabywca nieruchomości zobowiązana jest wpłacić najpóźniej w dniu sporządzenia umowy notarialnej, kwotę równą 100% ceny działki gruntu osiągniętej w przetargu, pomniejszoną o kwotę wadium. Za datę zapłaty tej kwoty uważa się wpływ wymaganej należności na rachunek Starostwa Powiatowego w Gostyniu.

4. Koszty zawarcia aktu notarialnego oraz koszty sądowe ponosi nabywca.

5. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się w terminie 3 dni po zamknięciu przetargu. Jeśli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym przez sprzedającego w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

6. Przetarg może zostać odwołany jedynie z ważnych powodów.

7. Osoby uprawnione do rekompensaty w świetle przepisów ustawy z dnia 8 lipca 2005 r. o realizacji prawa do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2016, poz. 2042) zwalnia się z obowiązku wniesienia wadium. Osoby, o których mówi wskazana ustawa uczestniczą w przetargu, jeżeli do dnia 17 lipca 2017 r. zgłoszą swoje uczestnictwo i przedstawią oryginał zaświadczenia lub decyzji potwierdzającej prawo do zaliczenia wartości nieruchomości pozostawionych poza obecnymi granicami państwa polskiego oraz złożą pisemne zobowiązanie do uiszczenia kwoty równej wysokości wadium ustalonego w razie uchylenia się od zawarcia umowy.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Gostyniu, ul. Poznańska 200 pokój nr 2; tel. 65 575-25-37, fax: 0-65 572-31-46, mail:gn-na@powiat.gostyn.pl, ww.bip.powiat.gostyn.pl

WZÓR 1

OŚWIADCZENIE NABYWCY O OSOBISTYM PROWADZENIU GOSPODARSTWA ROLNEGO (art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego - Dz. U. 2016 r. poz. 2052)

.....
IMIĘ (IMIONA) I NAZWISKO

.....
ZAMIESZKAŁY (A)

.....
LEGITYMUJĄCY (A) SIĘ

.....
WYDANYM PRZEZ

.....
NR PESEL

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że osobiście prowadzę gospodarstwo rolne przez okres co najmniej 5 lat ¹

położone w miejscowości..... gminie.....

powiecie.....woj.....

o ogólnej powierzchni ha.

Powierzchnia użytków rolnych² wyżej wymienionego gospodarstwa, których jestem:

- właścicielem wynosi ha
- użytkownikiem wieczystym wynosi ha
- samoistnym posiadaczem wynosiha
- dzierżawcą wynosi ha

Suma użytków rolnych ha

Miejscowość, data Podpis.....

POŚWIADCZAM³

ze oświadczeniezgodne jest ze stanem faktycznym.

.....⁴
(podpis i pieczęć) (data)

¹ Zgodnie z art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego uważa się, że osoba fizyczna osobiście prowadzi gospodarstwo rolne, jeśli pracuje w tym gospodarstwie oraz podejmuje wszelkie decyzje dotyczące prowadzenia działalności rolniczej w tym gospodarstwie przez okres co najmniej 5 lat.

² Zgodnie z art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego przez użytki rolne należy rozumieć grunty orne, sady, łąki trwałe, pastwiska trwałe, grunty rolne zabudowane, grunty pod stawami, grunty pod rowami.

³ Oświadczenie nabywcy, zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego, powinno być poświadczane przez właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).

⁴ Podpis wójta (burmistrza, prezydenta miasta) lub osoby upoważnionej przez te podmioty, o ile z pieczęci urzędowej znajdujacej w takim dokumencie wynika, iż działają one z upoważnienia tych osób (art. 268 Kpa).

WZÓR 2

OŚWIADCZENIE O ŁĄCZNEJ POWIERZCHNI UŻYTKÓW ROLNYCH STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ, UŻYTKOWANIE WIECZYSTE, BĘDĄCYCH W SAMOISTNYM POSIADANIU, DZIERŻAWIONYCH PRZEZ ROLNIKA INDYWIDUALNEGO⁵ (art. 7 ust. 5 pkt 1 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego - Dz. U. 2016 r. poz. 2052) (dotyczy wszelkich nieruchomości rolnych niezależnie od miejsca ich położenia i liczby gospodarstw)

.....
IMIĘ (IMIONA) I NAZWISKO

.....
ZAMIESZKAŁY (A)

.....
LEGITIMUJĄCY (A) SIĘ

.....
WYDANYM PRZEZ

.....
NUMER PESEL

OŚWIADCZENIE⁶

Oświadczam, że jestem właścicielem, użytkownikiem wieczystym, samoistnym posiadaczem, dzierżawcą niżej wymienionych nieruchomości rolnych⁷:

Lp.	Miejscowość	Gmina	Powiat	Województwo	Powierzchnia ogółem w ha	Powierzchnia użytków rolnych ⁸ w ha	Forma władania (własność, użytkowanie wieczyste, samoistne posiadanie, dzierżawa)

Miejscowość, data..... Podpis.....

⁵ Poza powyższym oświadczeniem wymagane jest uzyskanie poświadczenia z każdej z gmin, na wzorze 3, na terenie której położone jest to gospodarstwo rodzinne.

⁶ Oświadczenie to nie wymaga poświadczenia przez wójta (burmistrza, prezydenta miasta).

⁷ Przy ustalaniu powierzchni nieruchomości rolnych, będących przedmiotem współwłasności uwzględnia się powierzchnię nieruchomości rolnych odpowiadających udziałowi we współwłasności takich nieruchomości, a w przypadku współwłasności łącznej uwzględnia się łączną powierzchnię nieruchomości rolnych stanowiących przedmiot współwłasności. Stosuje się odpowiednio do ustalania powierzchni nieruchomości rolnych będących przedmiotem współposiadania samoistnego oraz współposiadania na podstawie użytkowania wieczystego lub na podstawie umowy dzierżawy.

⁸ Zgodnie z art. 2 pkt 5 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego przez użytki rolne należy rozumieć grunty orne, sady, łąki trwałe, pastwiska trwałe, grunty rolne zabudowane, grunty pod stawami i grunty pod rowami.

WZÓR 3

OŚWIADCZENIE ROLNIKA INDYWIDUALNEGO (oświadczenie to należy złożyć z każdej gminy na terenie której położone jest gospodarstwo rolne)

- **O OSOBISTYM PROWADZENIU GOSPODARSTWA ROLNEGO** (art. 7 ust. 1 w zw. z art. 6 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego - Dz. U. 2016 r. poz. 2052)

- **O ŁĄCZNEJ POWIERZCHNI UŻYTKÓW ROLNYCH WCHODZĄCYCH W SKŁAD GOSPODARSTWA RODZINNEGO W DANEJ GMINIE** (art. 7 ust. 5 pkt 2 w zw. z art. 5 ust. 1 ustawy)

.....
IMIĘ (IMIONA) I NAZWISKO

.....
ZAMIESZKAŁY (A)

.....
LEGITYMUJĄCY (A) SIĘ

.....
WYDANYM PRZEZ

.....
NR PESEL

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że od..... roku osobiście⁹ prowadzę gospodarstwo rolne, w skład którego wchodzi nieruchomości rolne o łącznej powierzchniha, położone w miejscowości(ach).....
gminie.....powiecie.....woj.....

Powierzchnia użytków rolnych¹⁰ wyżej wymienionej nieruchomości rolnej, której jestem:

- właścicielem wynosi ha
- użytkownikiem wieczystym wynosi ha
- samoistnym posiadaczem wynosiha
- dzierżawcą wynosi ha

Suma użytków rolnych ha

Miejscowość, data Podpis.....

POŚWIADCZAM¹¹

ze oświadczeniezgodne jest ze stanem faktycznym.

.....¹²
(podpis i pieczęć) (data)

⁹ Zgodnie z art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego uważa się, że osoba fizyczna osobiście prowadzi gospodarstwo rolne, jeśli pracuje w tym gospodarstwie oraz podejmuje wszelkie decyzje dotyczące prowadzenia działalności rolnej w tym gospodarstwie przez okres co najmniej 5 lat.

¹⁰ Zgodnie z art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego przez użytki rolne należy rozumieć grunty orne, sady, łąki trwałe, pastwiska trwałe, grunty rolne zabudowane, grunty pod stawami, grunty pod rowami. Łączna powierzchnia użytków rolnych kandydata na nabywcę nieruchomości nie może przekroczyć 300 ha.

¹¹ Oświadczenie nabywcy, zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego, powinno być poświadczane przez właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).

¹² Podpis wójta (burmistrza, prezydenta miasta) lub osoby upoważnionej przez te podmioty, o ile z pieczęci urzędowej znajdującej w takim dokumencie wynika, iż działają one z upoważnienia tych osób (art. 268 Kpu).

OŚWIADCZENIE O POSIADANIU KWALIFIKACJI ROLNICZYCH (art. 7 ust. 8 w związku z art. 6 ust. 2 pkt 2, ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego Dz. U. z 2016 r. poz. 2052)
 (Oświadczenie to wraz z kopią odpowiednich dokumentów składa osoba, która prowadzi gospodarstwo przez okres krótszy niż 5 lat i w dniu ogłoszenia wykazu nieruchomości Zasobu przeznaczonych do sprzedaży miała nie więcej niż 40 lat)

IMIĘ (IMIONA) I NAZWISKO:

NUMER PESEL:

NUMER DOWODU OSOBISTEGO:

ADRES ZAMIESZKANIA:

-

W nawiązaniu do treści art. 29 ust. 3b ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2015 r., poz. 1014 z późn. zm.), w związku z treścią Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z 17.01.2012 r. w sprawie kwalifikacji rolniczych posiadanych przez osoby wykonujące działalność rolniczą (Dz.U. z 2012 r., poz. 109), wydanym na podstawie art. 7 ust. 8 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego oświadczam, iż jako osoba fizyczna, w związku z definicją rolnika określoną w art. 6 ust. 2 pkt 2 powyższej ustawy posiadam kwalifikacje rolnicze, ponieważ posiadam wykształcenie:

☐ Wykształcenie rolnicze zasadnicze zawodowe, średnie lub wyższe, o którym mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 lit. a ustawy wymienionej w nagłówku *1.		
☐ A1 - Zawody, których posiadanie uznaje się za wykształcenie zasadnicze zawodowe rolnicze to: ☐ a) rolnik; ☐ b) ogrodnik; ☐ c) pszczelarz; ☐ d) mechanik operator pojazdów i maszyn rolniczych; ☐ e) rybak śródlądowy – w przypadku, gdy w gospodarstwie jest prowadzony chów lub hodowla ryb; ☐ f) mechanik maszyn rolniczych; ☐ g) mechanik maszyn i urządzeń o specjalności maszyny i urządzenia rolnicze; ☐ h) rolnik mechanizator.	☐ A2 - Zawody, których posiadanie uznaje się za wykształcenie średnie rolnicze to: ☐ a) technik rolnik; ☐ b) technik ogrodnik; ☐ c) technik architektury krajobrazu; ☐ d) technik hodowca o specjalności: – hodowla drobiu; – hodowla zwierząt; ☐ e) technik hodowca koni; ☐ f) technik pszczelarz; ☐ g) technik rybactwa śródlądowego w przypadku gdy w gospodarstwie jest prowadzony chów lub hodowla ryb; ☐ h) technik weterynarii – w przypadku gdy w gospodarstwie jest prowadzony chów lub hodowla zwierząt; ☐ i) technik ekonomista o specjalności: – ekonomika i rachunkowość przedsiębiorstw rolnych; – rachunkowość i rynek rolny; ☐ j) technik towaroznawca o specjalności surowce rolne; ☐ k) technik agrobiznesu; ☐ l) technik mechanizacji rolnictwa; ☐ m) technik melioracji wodnych; ☐ n) technik inżynierii środowiska i melioracji; ☐ o) technik turystyki wiejskiej; ☐ p) technik mechanik o specjalności maszyny i urządzenia rolnicze.	☐ A3 Kierunki studiów pierwszego i drugiego stopnia oraz jednolitych studiów magisterskich, których ukończenie uznaje się za posiadanie wykształcenia wyższego rolniczego: ☐ 1) rolnictwo; ☐ 2) ogrodnictwo; ☐ 3) weterynaria; ☐ 4) technika rolnicza i leśna; ☐ 5) zootechnika; ☐ 6) architektura krajobrazu; ☐ 7) rybactwo.

Dowodem potwierdzającym posiadanie kwalifikacji rolniczych, o których mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 lit. a ustawy o której mowa w nagłówku w zakresie wykształcenia rolniczego:

- 1) wyższego – jest dyplom ukończenia studiów pierwszego stopnia, drugiego stopnia lub jednolitych studiów magisterskich na kierunku wymienionym w części A3 – do oświadczenia należy załączyć kopię dokumentów,
- 2) średniego – jest świadectwo lub dyplom ukończenia szkoły kształcącej w zawodzie wymienionym w części B albo – w przypadku gdy na świadectwie ukończenia szkoły brak jest informacji o zawodzie – świadectwo ukończenia szkoły wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w § 3 ust. 7 rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 28 maja 2010 r. w sprawie świadectw dyplomów państwowych i innych druków szkolnych (Dz. U. 2014, poz. 893 z późn. zm.), potwierdzającym, że absolwent kształcił się w zawodzie wymienionym w części A2 – do oświadczenia należy załączyć kopię dokumentów,
- 3) zasadniczego zawodowego – jest świadectwo ukończenia szkoły z uzyskanym tytułem wykwalifikowanego robotnika lub dyplom ukończenia szkoły z tytułem wykwalifikowanego robotnika albo dyplom uzyskania tytułu zawodowego lub dyplom potwierdzający kwalifikacje zawodowe, w zawodzie wymienionym w części A1 – do oświadczenia należy załączyć kopię dokumentów.

* - właściwe pole zaznaczyć znakiem X

☐	Tytuł kwalifikacyjny lub tytuł zawodowy, lub tytuł zawodowy mistrza w zawodzie przydatnym do prowadzenia działalności rolniczej, o którym mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 lit. b ustawy wymienionej w nagłówku i posiadam, co najmniej 3 letni staż pracy w rolnictwie ^{*2}.			
Tytułami kwalifikacyjnymi, tytułami zawodowymi oraz tytułami zawodowymi mistrza w zawodach przydatnych do prowadzenia działalności rolniczej są:				
B	<table border="0"> <tr> <td style="vertical-align: top;"> ☐ 1) rolnik; ☐ 2) wykwalifikowany rolnik; ☐ 3) mistrz rolnik; ☐ 4) rolnik upraw polowych: a) wykwalifikowany rolnik upraw polowych; b) mistrz — rolnik upraw polowych; ☐ 5) rolnik łąkarz: a) wykwalifikowany rolnik łąkarz; b) mistrz — rolnik łąkarz; ☐ 6) rolnik chmielarz: a) wykwalifikowany rolnik chmielarz; b) mistrz — rolnik chmielarz; ☐ 7) rolnik hodowca bydła: a) wykwalifikowany rolnik hodowca bydła; b) mistrz — rolnik hodowca bydła; ☐ 8) rolnik hodowca trzody chlewnej: a) wykwalifikowany rolnik hodowca trzody chlewnej; b) mistrz rolnik hodowca trzody chlewnej; ☐ 9) rolnik hodowca owiec: a) wykwalifikowany rolnik hodowca owiec; b) mistrz — rolnik hodowca owiec; ☐ 10) rolnik hodowca koni: a) wykwalifikowany rolnik hodowca koni; b) mistrz — rolnik hodowca koni; </td><td style="vertical-align: top;"> ☐ 11) hodowca drobiu: a) wykwalifikowany hodowca drobiu; b) mistrz — hodowca drobiu; ☐ 12) hodowca zwierząt futerkowych: a) wykwalifikowany hodowca zwierząt futerkowych; b) mistrz — hodowca zwierząt futerkowych; ☐ 13) pszczelarz; ☐ 14) wykwalifikowany pszczelarz; ☐ 15) mistrz pszczelarz; ☐ 16) ogrodnik; ☐ 17) wykwalifikowany ogrodnik; ☐ 18) mistrz ogrodnik; ☐ 19) ogrodnik sadownik: a) wykwalifikowany ogrodnik sadownik; b) mistrz ogrodnik sadownik; ☐ 20) ogrodnik szkółkarz: a) wykwalifikowany ogrodnik szkółkarz; b) mistrz — ogrodnik szkółkarz; ☐ 21) ogrodnik warzywnik: a) wykwalifikowany ogrodnik warzywnik; b) mistrz — ogrodnik warzywnik; ☐ 22) ogrodnik upraw kwiatlarskich: a) wykwalifikowany ogrodnik upraw kwiatlarskich; b) mistrz — ogrodnik upraw kwiatlarskich; ☐ 23) ogrodnik pleczarkarz: a) wykwalifikowany ogrodnik pleczarkarz; b) mistrz — ogrodnik pleczarkarz; </td><td style="vertical-align: top;"> ☐ 24) traktorzysta — wykwalifikowany traktorzysta; ☐ 25) traktorzysta kombajnista — wykwalifikowany traktorzysta kombajnista; ☐ 26) rolnik obsługi maszyn rolniczych — mistrz rolnik obsługi maszyn rolniczych; ☐ 27) mechanik operator pojazdów i maszyn rolniczych; ☐ 28) wykwalifikowany mechanik operator pojazdów i maszyn rolniczych; ☐ 29) mistrz — mechanik operator pojazdów i maszyn rolniczych; ☐ 30) rybak stawowy — w przypadku gdy w gospodarstwie jest prowadzony chów lub hodowla ryb: a) wykwalifikowany rybak stawowy; b) mistrz — rybak stawowy; ☐ 31) rybak jeziorowy — w przypadku gdy w gospodarstwie jest prowadzony chów lub hodowla ryb: a) wykwalifikowany rybak jeziorowy; b) mistrz — rybak jeziorowy; ☐ 32) rybak rzeczny — w przypadku gdy w gospodarstwie jest prowadzony chów lub hodowla ryb: a) wykwalifikowany rybak rzeczny; b) mistrz — rybak rzeczny; ☐ 33) rybak śródlądowy — w przypadku gdy w gospodarstwie jest prowadzony chów lub hodowla ryb: a) wykwalifikowany rybak śródlądowy; b) mistrz — rybak śródlądowy; ☐ 34) absolwent zespołu przysposobienia rolniczego; ☐ 35) absolwent szkoły przysposobienia rolniczego. </td></tr> </table>	☐ 1) rolnik; ☐ 2) wykwalifikowany rolnik; ☐ 3) mistrz rolnik; ☐ 4) rolnik upraw polowych: a) wykwalifikowany rolnik upraw polowych; b) mistrz — rolnik upraw polowych; ☐ 5) rolnik łąkarz: a) wykwalifikowany rolnik łąkarz; b) mistrz — rolnik łąkarz; ☐ 6) rolnik chmielarz: a) wykwalifikowany rolnik chmielarz; b) mistrz — rolnik chmielarz; ☐ 7) rolnik hodowca bydła: a) wykwalifikowany rolnik hodowca bydła; b) mistrz — rolnik hodowca bydła; ☐ 8) rolnik hodowca trzody chlewnej: a) wykwalifikowany rolnik hodowca trzody chlewnej; b) mistrz rolnik hodowca trzody chlewnej; ☐ 9) rolnik hodowca owiec: a) wykwalifikowany rolnik hodowca owiec; b) mistrz — rolnik hodowca owiec; ☐ 10) rolnik hodowca koni: a) wykwalifikowany rolnik hodowca koni; b) mistrz — rolnik hodowca koni;	☐ 11) hodowca drobiu: a) wykwalifikowany hodowca drobiu; b) mistrz — hodowca drobiu; ☐ 12) hodowca zwierząt futerkowych: a) wykwalifikowany hodowca zwierząt futerkowych; b) mistrz — hodowca zwierząt futerkowych; ☐ 13) pszczelarz; ☐ 14) wykwalifikowany pszczelarz; ☐ 15) mistrz pszczelarz; ☐ 16) ogrodnik; ☐ 17) wykwalifikowany ogrodnik; ☐ 18) mistrz ogrodnik; ☐ 19) ogrodnik sadownik: a) wykwalifikowany ogrodnik sadownik; b) mistrz ogrodnik sadownik; ☐ 20) ogrodnik szkółkarz: a) wykwalifikowany ogrodnik szkółkarz; b) mistrz — ogrodnik szkółkarz; ☐ 21) ogrodnik warzywnik: a) wykwalifikowany ogrodnik warzywnik; b) mistrz — ogrodnik warzywnik; ☐ 22) ogrodnik upraw kwiatlarskich: a) wykwalifikowany ogrodnik upraw kwiatlarskich; b) mistrz — ogrodnik upraw kwiatlarskich; ☐ 23) ogrodnik pleczarkarz: a) wykwalifikowany ogrodnik pleczarkarz; b) mistrz — ogrodnik pleczarkarz;	☐ 24) traktorzysta — wykwalifikowany traktorzysta; ☐ 25) traktorzysta kombajnista — wykwalifikowany traktorzysta kombajnista; ☐ 26) rolnik obsługi maszyn rolniczych — mistrz rolnik obsługi maszyn rolniczych; ☐ 27) mechanik operator pojazdów i maszyn rolniczych; ☐ 28) wykwalifikowany mechanik operator pojazdów i maszyn rolniczych; ☐ 29) mistrz — mechanik operator pojazdów i maszyn rolniczych; ☐ 30) rybak stawowy — w przypadku gdy w gospodarstwie jest prowadzony chów lub hodowla ryb: a) wykwalifikowany rybak stawowy; b) mistrz — rybak stawowy; ☐ 31) rybak jeziorowy — w przypadku gdy w gospodarstwie jest prowadzony chów lub hodowla ryb: a) wykwalifikowany rybak jeziorowy; b) mistrz — rybak jeziorowy; ☐ 32) rybak rzeczny — w przypadku gdy w gospodarstwie jest prowadzony chów lub hodowla ryb: a) wykwalifikowany rybak rzeczny; b) mistrz — rybak rzeczny; ☐ 33) rybak śródlądowy — w przypadku gdy w gospodarstwie jest prowadzony chów lub hodowla ryb: a) wykwalifikowany rybak śródlądowy; b) mistrz — rybak śródlądowy; ☐ 34) absolwent zespołu przysposobienia rolniczego; ☐ 35) absolwent szkoły przysposobienia rolniczego.
☐ 1) rolnik; ☐ 2) wykwalifikowany rolnik; ☐ 3) mistrz rolnik; ☐ 4) rolnik upraw polowych: a) wykwalifikowany rolnik upraw polowych; b) mistrz — rolnik upraw polowych; ☐ 5) rolnik łąkarz: a) wykwalifikowany rolnik łąkarz; b) mistrz — rolnik łąkarz; ☐ 6) rolnik chmielarz: a) wykwalifikowany rolnik chmielarz; b) mistrz — rolnik chmielarz; ☐ 7) rolnik hodowca bydła: a) wykwalifikowany rolnik hodowca bydła; b) mistrz — rolnik hodowca bydła; ☐ 8) rolnik hodowca trzody chlewnej: a) wykwalifikowany rolnik hodowca trzody chlewnej; b) mistrz rolnik hodowca trzody chlewnej; ☐ 9) rolnik hodowca owiec: a) wykwalifikowany rolnik hodowca owiec; b) mistrz — rolnik hodowca owiec; ☐ 10) rolnik hodowca koni: a) wykwalifikowany rolnik hodowca koni; b) mistrz — rolnik hodowca koni;	☐ 11) hodowca drobiu: a) wykwalifikowany hodowca drobiu; b) mistrz — hodowca drobiu; ☐ 12) hodowca zwierząt futerkowych: a) wykwalifikowany hodowca zwierząt futerkowych; b) mistrz — hodowca zwierząt futerkowych; ☐ 13) pszczelarz; ☐ 14) wykwalifikowany pszczelarz; ☐ 15) mistrz pszczelarz; ☐ 16) ogrodnik; ☐ 17) wykwalifikowany ogrodnik; ☐ 18) mistrz ogrodnik; ☐ 19) ogrodnik sadownik: a) wykwalifikowany ogrodnik sadownik; b) mistrz ogrodnik sadownik; ☐ 20) ogrodnik szkółkarz: a) wykwalifikowany ogrodnik szkółkarz; b) mistrz — ogrodnik szkółkarz; ☐ 21) ogrodnik warzywnik: a) wykwalifikowany ogrodnik warzywnik; b) mistrz — ogrodnik warzywnik; ☐ 22) ogrodnik upraw kwiatlarskich: a) wykwalifikowany ogrodnik upraw kwiatlarskich; b) mistrz — ogrodnik upraw kwiatlarskich; ☐ 23) ogrodnik pleczarkarz: a) wykwalifikowany ogrodnik pleczarkarz; b) mistrz — ogrodnik pleczarkarz;	☐ 24) traktorzysta — wykwalifikowany traktorzysta; ☐ 25) traktorzysta kombajnista — wykwalifikowany traktorzysta kombajnista; ☐ 26) rolnik obsługi maszyn rolniczych — mistrz rolnik obsługi maszyn rolniczych; ☐ 27) mechanik operator pojazdów i maszyn rolniczych; ☐ 28) wykwalifikowany mechanik operator pojazdów i maszyn rolniczych; ☐ 29) mistrz — mechanik operator pojazdów i maszyn rolniczych; ☐ 30) rybak stawowy — w przypadku gdy w gospodarstwie jest prowadzony chów lub hodowla ryb: a) wykwalifikowany rybak stawowy; b) mistrz — rybak stawowy; ☐ 31) rybak jeziorowy — w przypadku gdy w gospodarstwie jest prowadzony chów lub hodowla ryb: a) wykwalifikowany rybak jeziorowy; b) mistrz — rybak jeziorowy; ☐ 32) rybak rzeczny — w przypadku gdy w gospodarstwie jest prowadzony chów lub hodowla ryb: a) wykwalifikowany rybak rzeczny; b) mistrz — rybak rzeczny; ☐ 33) rybak śródlądowy — w przypadku gdy w gospodarstwie jest prowadzony chów lub hodowla ryb: a) wykwalifikowany rybak śródlądowy; b) mistrz — rybak śródlądowy; ☐ 34) absolwent zespołu przysposobienia rolniczego; ☐ 35) absolwent szkoły przysposobienia rolniczego.		
Dowodem potwierdzającym posiadanie kwalifikacji rolniczych, o których mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 lit. b ustawy wymienionej w nagłówku w zakresie tytułu kwalifikacyjnego lub tytułu zawodowego lub tytułu zawodowego mistrza w zawodzie przydatnym do prowadzenia działalności rolniczej jest świadectwo z tytułem wykwalifikowanego robotnika lub dyplom z tytułem mistrza w zawodzie wymienionym w części B, wydane przez państwową komisję egzaminacyjną, lub świadectwo albo zaświadczenie ukończenia trzech stopni zespołu przysposobienia rolniczego, albo świadectwo ukończenia szkoły przysposobienia rolniczego — do oświadczenia należy załączyć kopię odpowiednich dokumentów, potwierdzających staż pracy w rolnictwie, wymienionych w części G.				
☐	Wykształcenie wyższe inne niż rolnicze, o którym mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 lit. c ustawy wymienionej w nagłówku i posiadam, co najmniej 3 letni staż pracy w rolnictwie.			
C1	Dowodem potwierdzającym posiadanie kwalifikacji rolniczych, o których mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 lit. c ustawy w zakresie wykształcenia innego niż rolnicze, w przypadku wykształcenia wyższego — jest dyplom ukończenia studiów pierwszego stopnia, drugiego stopnia lub jednolitych studiów magisterskich na kierunku innym niż wymieniony w części A3 — do oświadczenia należy załączyć kopię odpowiednich dokumentów, potwierdzających staż pracy w rolnictwie, wymienionych w części G.			

* - właściwe pole zaznaczyć znakiem X

☐	Wykształcenie wyższe na kierunku innym niż wymieniony w części A3. Kierunek ten zawierał program kształcenia w wymiarze, co najmniej 120 godzin w zakresie działalności wytwórczej w rolnictwie.
C2	W przypadku ukończenia studiów na kierunku innym niż kierunki studiów pierwszego i drugiego stopnia oraz jednolitych studiów magisterskich, których ukończenie uznaje się za posiadanie wykształcenia wyższego rolniczego, za posiadanie wykształcenia wyższego rolniczego uznaje się ukończenie kierunku studiów, dla którego program kształcenia lub zakres kształcenia obejmują treści związane z działalnością wytwórczą w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, nie wyłączając produkcji ogrodniczej, sadowniczej i rybnej, w wymiarze łącznym co najmniej 120 godzin.
Dowodem potwierdzającym powyższych kwalifikacji rolniczych dla wykształcenia wyższego – jest dyplom ukończenia studiów pierwszego stopnia, drugiego stopnia lub jednolitych studiów magisterskich na kierunku innym niż wymieniony w części A3 – do oświadczenia należy dołączyć zaświadczenie z właściwej uczelni w zakresie spełnienia w programie studiów warunku posiadania, co najmniej 120 godzin, o których mowa powyżej - § 2 pkt. 2 Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 17.01.2012 r. w sprawie kwalifikacji rolniczych posiadanych przez osoby wykonujące działalność rolniczą.	

☐	Wykształcenie wyższe inne niż rolnicze o którym mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 lit. c ustawy wymienionej w nagłówku i ukończone studia podyplomowe w zakresie związanym z rolnictwem *3.
	Studia podyplomowe uznaje się za studia podyplomowe w zakresie związanym z rolnictwem wówczas, gdy ich program obejmuje, co najmniej jedno z następujących zagadnień:
D	☐ 1) ekonomika rolnictwa; ☐ 2) organizacja lub technologia produkcji rolniczej; ☐ 3) marketing artykułów rolnych; ☐ 4) rachunkowość rolnicza; ☐ 5) agrobiznes.
Dowodem potwierdzającym posiadanie kwalifikacji rolniczych, o których mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 lit. c ustawy wymienionej w nagłówku w zakresie wykształcenia innego niż rolnicze, w przypadku wykształcenia wyższego – jest dyplom ukończenia studiów pierwszego stopnia, drugiego stopnia lub jednolitych studiów magisterskich na kierunku innym niż wymieniony w części A3 – do oświadczenia należy załączyć kopię odpowiednich dokumentów. Dowodem potwierdzającym posiadanie kwalifikacji rolniczych, o których mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 lit. c ustawy, w zakresie ukończenia studiów podyplomowych związanych z rolnictwem – jest świadectwo ich ukończenia wraz z wykazem przedmiotów objętych programem studiów oraz ich wymiarem godzinowym – do oświadczenia należy załączyć kopię odpowiednich dokumentów.	

☐	Wykształcenie średnie inne niż rolnicze o którym mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 lit. c ustawy wymienionej w nagłówku *i posiadam co najmniej 3 letni staż pracy w rolnictwie.
E	Dowodem potwierdzającym posiadanie kwalifikacji rolniczych, o których mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 lit. c ustawy wymienionej w nagłówku w zakresie wykształcenia średniego innego niż rolnicze – jest świadectwo ukończenia liceum ogólnokształcącego, liceum profilowanego, liceum technicznego, średniego liceum zawodowego albo świadectwo lub dyplom ukończenia szkoły prowadzącej kształcenie zawodowe, dającej wykształcenie średnie. Do oświadczenia należy załączyć kopię odpowiednich dokumentów, potwierdzających staż pracy w rolnictwie, wymienionych w części G.

☐	Wykształcenie podstawowe, gimnazjalne lub zasadnicze zawodowe inne niż rolnicze o którym mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 lit. d ustawy wymienionej w nagłówku i posiadam co najmniej 5 letni staż pracy w rolnictwie.
F	Dowodem potwierdzającym posiadanie kwalifikacji rolniczych, o których mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 lit. d ustawy w zakresie: 1) wykształcenia podstawowego – jest świadectwo ukończenia szkoły podstawowej; 2) gimnazjalnego – jest świadectwo ukończenia gimnazjum; 3) zasadniczego zawodowego – jest świadectwo ukończenia szkoły prowadzącej kształcenie zawodowe, dającej wykształcenie zasadnicze zawodowe. - do oświadczenia należy załączyć kopie świadectw i odpowiednich dokumentów; dokumentów, potwierdzających staż pracy w rolnictwie, wymienionych w części G.

Dowody potwierdzające posiadanie stażu pracy w rolnictwie, przy kwalifikacjach, o których mowa w części B, C, E i F jest:	
	1) przy podleganiu ubezpieczeniu społecznemu rolników - zaświadczenie właściwej jednostki organizacyjnej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego; 2) przy prowadzeniu przez osobę przejmującą gospodarstwo rolne działalności rolniczej w gospodarstwie rolnym o łącznej powierzchni użytków rolnych wynoszącej co najmniej 1 ha będącym: a) jej własnością - jest: - akt notarialny, - prawomocne orzeczenie sądu,

* - właściwe pole zaznaczyć znakiem X

G	- wypis z księgi wieczystej, - wypis z ewidencji gruntów i budynków, - zaświadczenie właściwego wójta (burmistrza lub prezydenta miasta), - inne dokumenty, w tym oświadczenia, potwierdzające łączną powierzchnię, położenie i stan prawny posiadanego gospodarstwa rolnego, b) przedmiotem użytkowania wieczystego - jest jeden z dokumentów wymienionych w lit. a tire pierwsze-czwarte, c) przedmiotem dzierżawy - jest jeden z dokumentów wymienionych w lit. a tire pierwsze-czwarte lub kopia umowy dzierżawy z datą pewną; 3) przy zatrudnieniu w gospodarstwie rolnym na podstawie umowy o pracę lub spółdzielczej umowy o pracę, przy wykonywaniu pracy związanej z prowadzeniem działalności rolniczej - świadcstwo pracy; 4) przy wykonywaniu pracy związanej z prowadzeniem działalności rolniczej w charakterze członka spółdzielni produkcji rolnej - zaświadczenie o wykonywaniu pracy; 5) przy odbyciu stażu, o którym mowa w art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. z 2016, poz. 645, z późn. zm.), obejmującego wykonywanie czynności związanych z prowadzeniem działalności rolniczej - zaświadczenie o odbyciu stażu.
---	--

Miejscowość, data..... Podpis