

-projekt-
UMOWA UŻYCZENIA

zawarta w dniu marca 2017 r. w Gostyniu pomiędzy:

Powiatem Gostyńskim, w imieniu którego działa Zarząd Powiatu, reprezentowany przez:

- 1) Pana Roberta Marcinkowskiego – Starostę Gostyńskiego,
- 2) Pana Czesława Kolaka – Wicestarostę Gostyńskiego,

zwanym w treści umowy **Użyczającym**

a

Gminą Piaski, w imieniu którego działa Pan Wiesław Glapka- Wójt Gminy Piaski, zwaną w treści umowy **Biorącym do używania**

§ 1.

Użyczający oświadcza, że jest właścicielem nieruchomości położonej w obrębie Rębowo, gmina Piaski, oznaczonej jako działka nr 136/5 o pow. 1,5900 ha, zapisanej w księdze wieczystej Nr PO1Y/00035004/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gostyniu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, stanowiącej drogę powiatową.

§ 2.

Użyczający oddaje Biorącemu do używania część nieruchomości szczegółowo opisanej w § 1 niniejszej umowy o pow. 0,0700 ha, na realizację przedsięwzięcia pn. „Przebudowa stawu - zagospodarowanie terenu nad stawem” z przeznaczeniem do zagospodarowania jako miejsce wypoczynku i rekreacji mieszkańców wsi Rębowo, poprzez nasadzenie drzew, krzewów oraz wybudowanie paleniska i małej architektury ogrodowej. Przedmiot użyczenia określa załącznik graficzny do niniejszej umowy.

§ 3.

Biorący do używania zobowiązuje się do używania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem oraz zasadami prawidłowej gospodarki.

§ 4.

Biorący do używania zobowiązuje się do ponoszenia kosztów utrzymania nieruchomości, w tym wszelkich napraw, które są konieczne w czasie trwania umowy oraz do naprawienia i pokrycia kosztów szkód wyrządzonych z winy osób trzecich.

§ 5.

Biorący do używania nie może oddać przedmiotu umowy w najem, dzierżawę albo do bezpłatnego używania osobie trzeciej bez pisemnej zgody Użyczającego.

§ 6.

Umowa zostaje zawarta na czas nieoznaczony.

§ 7.

Użyczający zobowiązuje Biorącego do używania do ubezpieczenia przedmiotu użyczenia oraz ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone osobom trzecim i uczestnikom imprez.

§ 8.

1. Jeżeli Biorący do używania korzysta z nieruchomości w sposób sprzeczny z umową albo też stanie się ona niezbędna Użyczającemu z powodów nieprzewidzianych w chwili zawarcia umowy – Użyczający może żądać zwrotu przedmiotu umowy.

2. Umowa zostanie również rozwiązana w przypadku nabycia przedmiotu umowy w drodze komunalizacji przez Biorącego do Używania.

§ 9.

W sprawach nie uregulowanych umową stosuje się odpowiednio przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

UŻYCZAJĄCY

BIORĄCY DO UŻYWANIA